
Zakład Usług Remontowo - Budowlanych

59 - 400 Jawor, ul. Szpitalna 5/4



ROK ZAŁOŻENIA 1980

inż. Kazimierz Wołyniec

ADRES BIURA

59 - 400 Jawor, ul. Staszica 23a

+48(076) 870-2534 +48(076) 870-2534



zurb@go2.pl zurb@neostrada.pl

NIP-695-000-12-18

REGON-390091500

KSIĄŻKA PRZEDMIARU ROBÓT

rodzaj robót	<u>REMONT BALKONÓW</u>
obiekt	Budynek mieszkalny we Wrocławiu
adres	ul. Stanisława Worcella 6a we Wrocławiu dz. nr 54/16, AM-5, obręb Południe, jednostka ewidencyjna Wrocław
inwestor:	Wspólnota mieszkaniowa u. Worcella 6 we Wrocławiu
branża:	Architektoniczna + konstrukcja

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że Książka przedmiaru robót, została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
Wrocław maj 2013r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	wycena indywidualna	Zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót i wykonanie projektu organizacji ruchu. 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNNR 2 1504-02	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m 16,00*(1,40*2+3,20)*2	m ² m ²	192,000	
				RAZEM	192,000
3	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 192,00	m ² m ²	192,000	
				RAZEM	192,000
4	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej 15,00	m ² m ²	15,000	
				RAZEM	15,000
5		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30, 31,32,33,34,35,36,39,40,41)			
6	KNR 4-04 0804-05 analogia	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych na poziom II, III i IV piętra /Do ponownego montażu po wykonaniu napraw/. (1,40*2+3,20)*6	m m	36,000	
				RAZEM	36,000
7	KNR-W 4-01 0804-07	Zerwanie warstwy z posadzki cementowej i płytek okładzinowych. 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
8	KNR-W 4-01 0702-06	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szer.do 30 cm 3,20*6	m m	19,200	
				RAZEM	19,200
9	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (1,40*2+3,20)*0,20*6	m ² m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
10	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 14,50*2	m m	29,000	
				RAZEM	29,000
11	KNR-W 4-01 0350-04 analogia	Rozebranie wypełnienia płyt balkonowych 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
12	KNR-W 7-12 0107-02	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) (0,72*1,40*3+0,15*5*3,20)*6	m ² m ²	32,544	
				RAZEM	32,544
13	KNR-W 7-12 0105-02	Odtłuszczenie konstrukcji stalowej balkonów (0,72*1,40*3+0,15*5*3,20)*6	m ² m ²	32,544	
				RAZEM	32,544
14	KNR-W 7-12 0205-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania epoksydowymi konstrukcji. (0,72*1,40*3+0,15*5*3,20)*6	m ² m ²	32,544	
				RAZEM	32,544
15	KNR-W 7-12 0211-02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami epoksydowymi konstrukcji (0,72*1,40*3+0,15*5*3,20)*6	m ² m ²	32,544	
				RAZEM	32,544
16	KNR-W 2-02 0608-09 analogia	Szpałdowanie belek stalowych płytami styropianowymi gr.5,0cm z owinięciem siatką metalową. (1,40*0,20*2+3,20*0,20)*6	m ² m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
17	KNR-W 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową /Gotowa zaprawa cementowa workowana/ (1,40*0,20*2+3,20*0,20)*6	m ² m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
18	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a' na stopkach belek i konstrukcji wsporczej z teowników stalowych. (1,40*3+3,20*5*0,25)*6	m m	49,200	
				RAZEM	49,200
19	KNR-W 4-01 0318-02	Wykonanie wypełnienia płyt konstrukcji stalowej balkonów cegłą dziurawką na zaprawie cementowej z bednarką stalową. 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
20	KNR-W 4-01 0203-08	Wypełnienie płyt balkonowych z keramzytobetonu - objętość elementu 0,5-1,0m ³ 1,40*3,20*0,15*6	m ³ m ³	4,032	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4,032
21	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie przeciwskurczowe siatką stalową 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
22	KNR 0-15II 0527-01	Wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej jednowarstwowo na podłożu betonowym z wywinieciem na ścianę 30,0cm. Współczynnik do R=1,50 1,70*3,20*6	m ² m ²	32,640	
				RAZEM	32,640
23	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
24	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm Krotność = 2 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
25	KNR-W 2-02 0515-03	Krawędzie balkonów i loggii - z blachy tytanowo-cynkowej gr.0,55mm (1,40*2+3,20)*0,20*6	m ² m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
26	KNR 0-39 0114-02	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne Superflex 8 ręcznie Euralanem TG 2 lub równoważnym. (1,40*2+3,20)*6	m ² m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
27	KNR 0-39 0116-01	Uszczelnienie balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą np. Superflex 8 lub równoważną; powierzchnie poziome (1,40*2+3,20)*6	m ² m ²	36,000	
				RAZEM	36,000
28	KNR 0-41 0107-05	Wykonanie wyoblen (faset) 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
29	KNR 0-41 0114-02	Izolacja pozioma pod ścianami z taśmy uszczelniającej 3,20*6	m m	19,200	
				RAZEM	19,200
30	KNR 0-32 0626-01	Zabezpieczenie przejścia rury spustowej przez płytę balkonu taśmami WATERSTOP-RX 101 montowanymi przy użyciu kleju 0,5*6	m m	3,000	
				RAZEM	3,000
31	KNR 0-12 1118-02	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą kombinowaną 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
32	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie 1,40*3,20*6*0,30	m ² m ²	8,064	
				RAZEM	8,064
33	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm 3,20*6	m m	19,200	
				RAZEM	19,200
34	KNR-W 2-02 0902-04	Tynki zewn.zwykłe kat.III na krawędziach balkonu o szer. do 30 cm wyk. ręcznie (1,40*2+3,20)*6*0,20	m ² m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
35	KNR-W 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie 1,40*3,20*6	m ² m ²	26,880	
				RAZEM	26,880
36	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową "Isposan", "Isposil" 26,88+7,20	m ² m ²	34,080	
				RAZEM	34,080
37	KNR-W 7-12 0107-03	Czyszczenie strumieniowo ścierne do trzeciego stopnia czystości zdemonstrowanych balustrad balkonowych (1,40*2+3,20)*6*0,90	m ² m ²	32,400	
				RAZEM	32,400
38	KNR 4-01 1301-04 analogia	Uzupełnienie i naprawa zniszczonych elementów ozdobnych balustrad balkonowych (1,40*2+3,20)*6*50%	m m	18,000	
				RAZEM	18,000
39	KNR-W 2-02 1209-02 analogia	Montaż balustrad balkonowych. (1,40*2+3,20)*6	m m	36,000	
				RAZEM	36,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	KNR-W 4-01 1212-09 analogia	Miniowanie krat i balustrad z prętów ozdobnych (1,40*2+3,20)*6*0,90	m ² m ²	32,400	
				RAZEM	32,400
41	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych (1,40*2+3,20)*6*0,90	m ² m ²	32,400	
				RAZEM	32,400
42	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki. 1	kont. kont.	1,000	
				RAZEM	1,000