

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów w budynku przy ul.Łukasieńskiego 3 we Wrocławiu
ADRES INWESTYCJI : ul.Łukasieńskiego 3 Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przyul.Łukasieńskiego 3
ADRES INWESTORA : ul.Łukasieńskiego 3 Wrocław
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mariusz Fabjanowski
DATA OPRACOWANIA : 08.2014

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont balkonów w budynku przy ul.Łukasieńskiego 3 we Wrocławiu					
1 REMONT BALKONÓW					
1.1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1.	0804-07				
1	analogia				
		poz.16	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa- izolacji balkonów	m ²		
d.1.	0519-06				
1	analogia				
		poz.1	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1	analogia				
		poz.28	m ²	15.60	
				RAZEM	15.60
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.	0535-06				
1	analogia				
		poz.31	m	10.40	
				RAZEM	10.40
5	KNR 4-01	Wykucie wpustów balkonowych	szt.		
d.1.	0354-13				
1	analogia				
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
1.2 Wzmocnienie i zabezpieczenie antykorozyjne kształowników IPE					
6	KNR 7-12	Czyszczenie strumieniowo ściernie do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
d.1.	0107-03				
2	analogia				
		(4.4+2*1.8)*0.15*3+1.8*0.15	m ²	3.87	
				RAZEM	3.87
7	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania - zabezpieczenie antykorozyjne	m ²		
d.1.	0205-03				
2	analogia				
		poz.6	m ²	3.87	
				RAZEM	3.87
8	KNR 7-12	Jak wyżej, lecz druga warstwa	m ²		
d.1.	0211-03				
2	analogia				
		poz.7	m ²	3.87	
				RAZEM	3.87
9	KNR 0-17	Przyklejenie płyt styrodurewych gr. 3,5cm	m ²		
d.1.	2609-02				
2	analogia				
		(4.4+2*1.8)*0.15*3	m ²	3.60	
				RAZEM	3.60
1.3 Izolacja posadzki					
10	KNR 0-17	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	2608-01				
3	analogia				
		poz.16	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
11	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²		
d.1.	0635-01				
3	analogia				
		poz.10	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
12	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10	m ²		
d.1.	0640-03				
3	analogia				
		poz.11	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
13	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni pionowych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²		
d.1.	0636-01				
3	analogia				
		4.4*0.2*3	m ²	2.64	
				RAZEM	2.64
14	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą SUPERFLEX-10- wywiniecie izolacji na ściany	m ²		
d.1.	0641-03				
3	analogia				
		poz.13	m ²	2.64	
				RAZEM	2.64

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 0-29	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami SUPERFLEX -naroży styku ściany z posadzką	m		
d.1.	0638-01				
3		4.4*3	m	13.20	
				RAZEM	13.20
1.4 Posadzka betonowa					
16	NNRNKB	(z.VI) Posadzki cementowe grub. 2 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2	m ²		
d.1.	202 1128-02				
4		(1.4*3.708)*3	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
17	NNRNKB	(z.VI) Posadzki cementowe wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm	m ²		
d.1.	202 1129-03				
4		Krotność = 3 poz.16	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
18	KNR-W 2-02	Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1.	1116-07				
4		poz.16	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
19	KNR-W 7-12	Malowanie emalią poliwinylową powierzchni poziomych konstrukcji betonowych- farbą do betonu posadzki	m ²		
d.1.	0402-04				
4		Krotność = 2 poz.16	m ²	15.57	
				RAZEM	15.57
1.5 Roboty tynkowe					
20	KNR 0-17	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża	m ²		
d.1.	2608-01				
5	analogia	(4.4*1.8)*3	m ²	23.76	
				RAZEM	23.76
21	KNR 0-17	Impregnacja grzybobójcza jednokrotnie	m ²		
d.1.	2608-02				
5	analogia	poz.20	m ²	23.76	
				RAZEM	23.76
22	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły	m ²		
d.1.	0726-03				
5		poz.20	m ²	23.76	
				RAZEM	23.76
23	KNR 0-17	Gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m ²		
d.1.	2608-03				
5	analogia	poz.22	m ²	23.76	
				RAZEM	23.76
24	KNR 0-17	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2609-06				
5		poz.20	m ²	23.76	
				RAZEM	23.76
25	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem okapnikowym	m		
d.1.	2609-08				
5		(4.4+2*1.8)*3	m	24.00	
				RAZEM	24.00
26	KNR 2-02	Szpachlowanie powierzchni wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
d.1.	0910-01				
5	analogia	poz.24	m ²	23.76	
				RAZEM	23.76
27	KNNR 2	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi- silikatowymi	m ²		
d.1.	1405-02				
5	analogia	poz.26	m ²	23.76	
				RAZEM	23.76
1.6 Obróbki blacharskie					
28	KNR 2-02	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy cynk- tytan	m ²		
d.1.	0507-03				
6		(4.4+2*1.8)*0.2*3+(4.4+2*1.8)*0.45*3	m ²	15.60	
				RAZEM	15.60

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29 d.1. 6	KNR 2-02 0617-12 analogia	Uszczelnienie obróbek blacharskich silikonem (4.4+2*1.8)*3	m m	 24.00	 24.00
				RAZEM	24.00
1.7 Odwodnienie balkonów					
30 d.1. 7	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 3	szt. szt.	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
31 d.1. 7	NNRNKB 202 0550-01	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 50 mm 4+3.2+3.2	m m	 10.40	 10.40
				RAZEM	10.40
32 d.1. 7	NNRNKB 202 0550-05	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 50 mm 3*3	szt. szt.	 9.00	 9.00
				RAZEM	9.00
33 d.1. 7	NNRNKB 202 0550-05 wycena indywidualna	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 50 mm- trójniki 3	szt. szt.	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
1.8 Balustrady stalowe					
34 d.1. 8	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn. (4.4+2*1.8)*0.9*3*0.3	m ² m ²	 6.48	 6.48
				RAZEM	6.48
35 d.1. 8	TZKNBK IX 0204-06 gzyms dolny	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wys.detalu w rzucie do 25 cm) - wykonanie odlewów gipsowych (4.4+2*1.8)*3	m m	 24.00	 24.00
				RAZEM	24.00
36 d.1. 8	TZKNBK IX 0207-06	Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wys.detalu w rzucie do 25 cm) - montaż odlewów gipsowych poz.35	m m	 24.00	 24.00
				RAZEM	24.00
37 d.1. 8	KNNR 3 0703-05 analiza indywidualna	Wymiana balustrad - podwyższenie (4.4+2*1.8)*0.25*3	m ² m ²	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
38 d.1. 8	KNR 4-01 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych poz.37	m ² m ²	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
39 d.1. 8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą balustrad z prętów prostych- farbą chlorokauczkową poz.37	m ² m ²	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
40 d.1. 8	KNR 4-01 1212-04	Jednokrotne malowanie farbą balustrad z prętów prostych- druga warstwa farby nawierzchniowej poz.37	m ² m ²	 6.00	 6.00
				RAZEM	6.00
41 d.1. 8	KNR 2-02 1502-02 analogia	Malowanie elementów balustrad (4.4+2*1.8)*0.9*3	m ² m ²	 21.60	 21.60
				RAZEM	21.60
1.9 Wywóz gruzu					
42 d.1. 9	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiernych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetonowych na odległość do 1 km poz.1*0.05	m ³ m ³	 0.78	 0.78

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.2*0.01 poz.22*0.02	m ³ m ³	0.16 0.48	
				RAZEM	1.42
43 d.1. 9	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbiezanych konstrukcji - za kazdy nast. 1 km Krotnosc = 14 poz.42	m ³ m ³	1.42	
				RAZEM	1.42
44 d.1. 9	analiza in- dywidualna	Oplatą wysypiskowa poz.42*2.2	t t	3.12	
				RAZEM	3.12
2 RUSZTOWANIA					
45 d.2	KNR AT-05 1651-04	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podluznym ram 2, 57 m o wys. do 25 m (4.4+2*1.8)*12	m ² m ²	96.00	
				RAZEM	96.00
46 d.2	KNR AT-05 1663-04	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m poz.45	m ² m ²	96.00	
				RAZEM	96.00
47 d.2	NNRNKB 202 1613a- 03	(z.V) Instalacje odgromowe. Wykonanie nowego uziomu sztucznego dla rusztowań zewnetrznych przyściennych o wys.do 20 m poz.45	m ² pow. m ² pow.	96.00	
				RAZEM	96.00
48 d.2		Czas pracy rusztowań grupy1	r-g		
				RAZEM	0.00
49 d.2	analiza in- dywidualna	Koszt zajęcia chodnika- przyjęto 30dni Krotnosc = 30 4.00*2.50*3	m ² m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
50 d.2	analiza in- dywidualna	Projekt i organizacja ruchu zastępczego 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00