



Zarządca Sp. z o.o.
ul. Stawowa 15/13,
50-018 Wrocław
e-mail: zarzadca@zarzadca.wroc.pl
tel.: (71) 733 75 51, (71) 733 75 52

NIP: 8971614967
REGON: 930305001

KRS: 0000011013 W SĄDZIE REJONOWYM DLA WROCŁAWI – FABRYCZNEJ VI WYDZIAŁ GOSPODARCZY

ZAPYTANIE OFERTOWE

„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Łódzka 29 we Wrocławiu, zaprasza zainteresowane firmy do składania ofert na remont budynku w zakresie określonym w decyzji nr 1273/2016 PINB dla budynku wielorodzinnego przy ul. Łódzkiej 29 we Wrocławiu.

W związku z powyższym zapraszamy wszystkich chętnych do składania ofert.

Zakres prac został określony w przedmiarach robót oraz projekcie budowlanym, stanowiących załączniki do ogłoszenia.

Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę, koszt ofertowy brutto na wykonanie zadania oraz określenie okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty (**nie krótszy niż 60 m-cy**).

Termin rozpoczęcia robót: **21 marzec 2025r.**

Termin zakończenia robót: **21 listopad 2025r.**

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do ogłoszenia .

Do formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Oświadczenie kierownika budowy załącznik nr 4 do ogłoszenia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykaz wykonanych robót odpowiadających w charakterze pracom, zawartych w ogłoszeniu załącznik nr 5 do ogłoszenia wraz z ewentualnymi referencjami.
5. Parafowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
6. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
7. Kosztorysy ofertowe zgodne z załączonymi przedmiarami robót.

Wszystkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.



Zarządca Sp. z o.o.
ul. Stawowa 15/13,
50-018 Wrocław
e-mail: zarzadca@zarzadca.wroc.pl
tel.: (71) 733 75 51, (71) 733 75 52

NIP: 8971614967
REGON: 930305001

KRS: 0000011013 W SĄDZIE REJONOWYM DLA WROCŁAWI – FABRYCZNEJ VI WYDZIAŁ GOSPODARCZY

Dokumentacja niezbędna do sporządzenia oferty jest dostępna na stronie internetowej www.zarzadca.wroc.pl.

Oferty należy składać w terminie **do 14.03.2025 roku do godziny 14⁰⁰** w sekretariacie Spółki „ZARZADCA” ul. Stawowa 15/13 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Oferta na remont budynku w zakresie określonym w decyzji nr.1273/2016 PINB dla budynku mieszkalnego przy u. Łódzkiej 29**”.

Oferent powinien zapoznać się z terenem i obiektem oraz jego otoczeniem, na którym będą wykonywane prace remontowe i nie wnosi żadnych uwag z tego tytułu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami, oraz prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty na każdym jego etapie.

Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71 733 75 53.

ZARZADCA Sp. z o.o.
50-018 Wrocław, ul. Stawowa 15/13
tel. 71 733 75 53
e-mail: zarzadca@zarzadca.wroc.pl
NIP 8971614967, REGON 930305001
KRS 0000011013