
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. ŁÓDZKIEJ 29 WE WROCŁAWIU - W ZAKRESIE OKREŚLONYM W DECYZJI NR 1273/2016 PINB DLA MIASTA WROCŁAWIA
ADRES INWESTYCJI : 50-521 Wrocław, ul. Łódzka 29
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Łódzkiej 29 we Wrocławiu
ADRES INWESTORA : 50-521 Wrocław, ul. Łódzka 29
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Lisiński
DATA OPRACOWANIA : 05-2018

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień :
CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05-2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	REMONT STROPU ODCINKOWEGO NAD PIWNICAMI	1	15
1.1	WZMOCNIENIE LUB WYMIANA NA NOWE SILNIE SKORODOWANYCH BELEK STALOWYCH STROPU ODCINKOWEGO NAD PIWNICAMI	1	12
1.2	ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE STALOWYCH BELEK STROPU NAD PIWNICAMI - SKORODOWANYCH POWIERZCHNIOWO (NIE WYMAGAJĄCYCH WZMOCNIENIA LUB WYMIANY)	13	15
2	WYMIANA POSADZKI W PIWNICACH WRAZ Z WYMIANĄ ŚCIANEK DZIAŁOWYCH KOMÓREK LOKATORSKICH I OKIEN PIWNICZNYCH	16	37
2.1	WYMIANA POSADZKI CEGLANEJ W PIWNICACH - NA BETONOWĄ	16	25
2.2	WYMIANA DREWNIANYCH ŚCIANEK DZIAŁOWYCH KOMÓREK LOKATORSKICH - NA NOWE MUROWANE	26	30
2.3	WYMIANA OKIEN PIWNICZNYCH NA NOWE ORAZ MALOWANIE POM. PIWNICZNYCH	31	37
3	REMONT FRAGMENTU STROPU DREWNIANEGO NAD PARTEREM, MIĘDZY MIESZKANAMI NR 2 i 3	38	64
3.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	38	48
3.2	REMONT I WZMOCNIENIE USZKODZONYCH BELEK DREWNIANYCH STROPOWYCH	49	56
3.3	ODBUDOWA ŚCIANKI DZIAŁOWEJ I PODŁÓG	57	64
4	REMONT DACHU BUDYNKU	65	115
4.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	65	84
4.2	REMONT DREWNIANEJ WIEŻBY DACHOWEJ	85	89
4.3	WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA DACHÓW STROMYCH WRAZ Z OBRÓBKAMI BLACHARSKIMI	90	97
4.4	WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA PĄPOWEGO DACHU PŁASKIEGO	98	103
4.5	REMONTU PRZESZKLONEGO ŚWIETLIKA DACHOWEGO	104	109
4.6	REMONT KOMINÓW	110	112
4.7	WYMIANA OKIEN STRYCHOWYCH	113	115
5	REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU	116	177
5.1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - MONTAŻ RUSZTOWANIA WZDŁUŻ ELEWACJI FRONTOWEJ	116	123
5.2	WZMOCNIENIE USZKODZONYCH (SPEKANYCH) NADPROŻY OKIENNYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ	124	134
5.3	WZMOCNIENIE SPEKANYCH FRAGMENTÓW ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ, FRONTOWEJ BUDYNKU	135	139
5.4	REMONT TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z DETALAMI ARCHITEKTONICZNYMI NA ELEWACJI FRONTOWEJ	140	177
5.4.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	140	145
5.4.2	ROBOTY SZTUKATORSKIE, TYNKOWE, BLACHARSKIE I MALARSKIE	146	167
5.4.3	REMONT POSADZEK BALKONÓW W ELEWACJI FRONTOWEJ	168	177
6	REMONT I DOCIEPLENIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA	178	204
6.1	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE	178	190
6.2	DOCIEPLENIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA	191	204
7	REMONT KLATKI SCHODOWEJ	205	246
7.1	REMONT ŚCIAN I SUFITÓW SIENI - HALLU WEJŚCIOWEGO DO BUDYNKU	205	215
7.2	REMONT SCHODÓW	216	233
7.3	REMONT ŚCIAN I SUFITÓW KLATKI SCHODOWEJ - PRACE PRZYGOTOWAWCZE	234	237
7.4	MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW KLATKI SCHODOWEJ	238	246
8	WYKONANIE WTÓRNYCH IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH POZIOMYCH I PIONOWYCH W OBREBIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, PIWNICZNYCH BUDYNKU - II-gi ETAP INWESTYCJI	247	293
8.1	WYKONANIE WTÓRNYCH IZOLACJI P-WILGOC. POZIOMYCH I PIONOWYCH W ŚCIANIE ZEWN. OD STRONY ULICY	247	270
8.2	WYKONANIE WTÓRNYCH IZOLACJI P-WILGOC. POZIOMYCH I PIONOWYCH W ŚCIANIE ZEWN. OD STRONY PODWÓRZA	271	293

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT STROPU ODCINKOWEGO NAD PIWNICAMI			
1.1		WZMOCNIENIE LUB WYMIANA NA NOWE SILNIE SKORODOWANYCH BELEK STALOWYCH STROPU ODCINKOWEGO NAD PIWNICAMI			
1	KNR 4-01	Podstemplowania zagrożonych belek stropowych (nr 1-7) i nadproży	szt.		
d.1.1	0422-04	5+5	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
2	KNR 0-25	Czyszczenie ręczne lub z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni stopek dolnych stalowych belek nośnych (nr 1, 2, 3, 4 i 5) stropu odcinkowego nad piwnicami	m ²		
d.1.1	0402-06 analogia	(2.74*2+1.56+1.42+2.13+2.73*2)*0.09	m ²	1.44	
				RAZEM	1.44
3	KNR 4-01	Miniowanie powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie - stopki dolne belek nr 1, 2, 3, 4 i 5 stropu odcinkowego nad piwnicami - 2 warstwy	m ²		
d.1.1	1212-03	Krotność = 2 poz.2	m ²	1.44	
				RAZEM	1.44
4	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
d.1.1	1212-02	poz.3	m ²	1.44	
				RAZEM	1.44
5	KNR AT-17	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle - wywiercenie otworów fi 24mm w ścianach konstrukcyjnych, ceglanych piwnicznych - dla zamocowania konsol stalowych służących do podparcia belek wzmacniających uszkodzone belki stropowe nr 1-5	cm		
d.1.1	0103-01	54+38*6	cm	282.00	
				RAZEM	282.00
6	TZKNBK	Konstrukcje stalowe lekkie proste o ciężarze do 200 kg - wykonanie, dostawa na budowę i montaż stalowych belek wzmacniających uszkodzone belki stropowe nr 1-5 (belki wzmacniające wykonane z rur stalowych kwadratowych 100x100x6 mm, o długościach: od 1,42m do 2,74m, ze stali S235JR; Belki wzmacniające oparte zostaną na projektowanych "konsolach" z kątownika stalowego 100x100x10 mm, mocowanego do ścian piwnic przelotowymi śrubami/prętami gwintowanymi fi 20 mm, lub na istniejących (proj. do wymiany na nowe) belkach stalowych, nadprożowych z dwuteowników NP 120).	kg		
d.1.1	XXIV 2201-01	(2.76*2+1.54+1.42+2.13)*16.6+10.00*8	kg	256.13	
				RAZEM	256.13
7	KNKRB 2	Stopy fundamentowe betonowe o obj.do 0.5 m3 wraz z wykopem (fundamenty proj. do wykonania dodatkowych słupków murowanych - wzmacniających uszkodzone belki stalowe, stropowe nr 6 i 7)	m ³		
d.1.1	0202-01 ANA-LOGIA	2*0.4*0.4*0.8	m ³	0.26	
				RAZEM	0.26
8	KNR 2-02	Słupy i filarki międzyokienne prostokątne z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1 1/2x1 1/2 ceg.; Słupki o wysokości 190 cm, i wymiarach przekroju 38x38 cm, murowane z cegły pełnej kl. 15 Mpa na zaprawie cementowej; W poziomie posadzki piwnic (na stopach betonowych, fundamentowych - pod słupkami murowanymi) - wykonać izolację poziomą, z 1-nej warstwy papy termozgrzewalnej	m		
d.1.1	0118-03	1.90*2	m	3.80	
				RAZEM	3.80
9	KNR 4-04	Rozebranie głęboko skorodowanych belek stalowych nadprożowych - z belek stalowych dwuteowych NP100 i NP120 - zamontowanych nad otworami przejściowymi w poziomie piwnic	szt.		
d.1.1	0108-04 ANA-LOGIA	5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
10	TZKNBK IV -	Wykucie gniazd dla osadzenia końców belek w murach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	gniazd.		
d.1.1	531	5*2	gniazd.	10.00	
				RAZEM	10.00
11	TZKNBK	Konstrukcje stalowe lekkie proste o ciężarze do 200 kg - wykonanie, dostawa na budowę i montaż nowych stalowych belek nadprożowych - w miejsce belek nadprożowych poddanych rozbiórce (nowe belki wykonać z zabezpieczonych antykorozyjnie (2 x farba miniowa + 2x farba chlotokauczkowa) dwuteowników stalowych NP 100 (120), ze stali S235JR.	kg		
d.1.1	XXIV 2201-01	1.30*11.2*5	kg	72.80	
				RAZEM	72.80
12	KNR 4-01	Rozebranie podstemplowania wzmacnianych belek stalowych, stropowych i belek nadprożowych, stalowych	szt.		
d.1.1	0422-08	poz.1	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
1.2		ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE STALOWYCH BELEK STROPU NAD PIWNICAMI - SKORODOWANYCH POWIERZCHNIOWO (NIE WYMAGAJĄCYCH WZMOCNIENIA LUB WYMIANY)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 13-16 d.1.2 0101-02	Czyszczenie strumieniowo-ściernie (piaskowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni B - oczyszczenie z rdzy widocznych od dołu powierzchni stopek dolnych, stalowych belek nośnych stropu nad piwnicami - skorodowanych powierzchniowo (nie wymagających wzmocnienia lub wymiany na nowe) $((2.11+2.11)*3+(2.11+1.53)+(2.10+2.02+2.44)*3+(1.21+1.09+2.40)+(2.44+2.39)+(2.44+2.64)*2+(2.40+2.44)+(1.98+2.02+1.88)*2+3.60+2.24)*0.09$	m ² m ²	7.03	
				RAZEM	7.03
14	KNK 7-28 d.1.2 0307-03	Miniowanie elementów metalowych o powierzchni ponad 0.25 do 0.5 m ² - miniowanie oczyszczonych z rdzy stopek dolnych, stalowych belek nośnych stropu nad piwnicami Krotność = 2 36	szt. szt.	36.00	
				RAZEM	36.00
15	KNK 7-28 d.1.2 0307-06	Malowanie farbą olejną - chlorokauczukową, dwukrotnie elementów metalowych o pow.ponad 0.25 do 0.5 m ² - stopek dolnych stalowych belek nośnych stropu nad piwnicami Krotność = 2 36	szt. szt.	36.00	
				RAZEM	36.00
2		WYMIANA POSADZKI W PIWNICACH WRAZ Z WYMIANĄ ŚCIANEK DZIAŁOWYCH KOMÓREK LOKATORSKICH I OKIEN PIWNICZNYCH			
2.1		WYMIANA POSADZKI CEGLANEJ W PIWNICACH - NA BETONOWĄ			
16	KNR 4-01 d.2.1 0802-05	Rozebranie posadzki z cegły pełnej lub klinkierowej o grubości 1/4 cegły - w piwnicach budynku 27.66+12.10+40.80+4.80+30.00+4.50+14.40+28.80+43.00	m ² m ²	206.06	
				RAZEM	206.06
17	KNR 2-01 d.2.1 0309-01	Ręczne wykopy obiektowe ze skarpami lub o ścianach pionowych wykonywane przy użyciu przenośnika taśmowego - kat.gr.I-II - usunięcie podsypki o grub. 8cm - pod posadzką ceglana poz.16*0.13	m ³ m ³	26.79	
				RAZEM	26.79
18	KNR 4-01 d.2.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.16*0.07+poz.17	m ³ m ³	41.21	
				RAZEM	41.21
19	KNR 4-01 d.2.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.18	m ³ m ³	41.21	
				RAZEM	41.21
20	Wycena indywidualna d.2.1	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku poz.18*1.8	t t	74.18	
				RAZEM	74.18
21	KNR 2-02 d.2.1 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wykonanie podsypki z piasku o grub. 10 cm wraz z zagęszczeniem poz.16*0.10	m ³ m ³	20.61	
				RAZEM	20.61
22	KNR 2-02 d.2.1 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z 2-ch warstw folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe (wsp. do R=0,3) Krotność = 2 poz.16	m ² m ²	206.06	
				RAZEM	206.06
23	KNR 2-02 d.2.1 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm poz.16	m ² m ²	206.06	
				RAZEM	206.06
24	KNR 2-02 d.2.1 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 7.5 poz.23	m ² m ²	206.06	
				RAZEM	206.06
25	KNR 2-02 d.2.1 0290-01 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia posadzki siatkami przeciwskurczowymi, zgrzewanymi z drutu 0.1	t t	0.10	
				RAZEM	0.10
2.2		WYMIANA DREWNIANYCH ŚCIANEK DZIAŁOWYCH KOMÓREK LOKATORSKICH - NA NOWE MUROWANE			
26	Wycena własna d.2.2	Demontaż ścianek działowych komórek lokatorskich - wykonanych z desek oraz oczyszczenie pomieszczeń piwnicznych ze śmieci - wraz z wywiezieniem materiałów z rozbiórki i śmieci na wysypisko (przyjęto 200 r-godz.) 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR 2-02 d.2.2 0120-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg. - dolna część ścianek działowych komórek lokatorskich - do wys. 1,0 m ponad poziom posadzki	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$((2.11+1.22+0.84*3+0.40+0.53+2.11-0.80*3)+(0.90+0.84*2+1.03+1.14+2.02+1.11+0.95+0.84*2+0.65-0.80*3)+(1.05+0.74+1.22+1.10*2+0.88+1.67-0.80*4)+(1.09+2.40+0.90-0.80*1)+(2.44+2.64+1.24+0.22+0.88+1.07+1.27-0.80*3)+(2.02+2.44+1.12+0.88+1.20+1.07+1.26-0.80*3))*1.00$	m ²	38.35	
				RAZEM	38.35
28	KNR 2-02 d.2.2 0120-06	Ścianki działowe ażurowe grubości 1/2 ceg. - górna część ścianek działowych komórek lokatorskich - powyżej 1,0 m ponad poziomem posadzki - do spodu stropu nad piwnicami $((2.11+1.22+0.84*3+0.40+0.53+2.11-0.80*3)+(0.90+0.84*2+1.03+1.14+2.02+1.11+0.95+0.84*2+0.65-0.80*3)+(1.05+0.74+1.22+1.10*2+0.88+1.67-0.80*4)+(1.09+2.40+0.90-0.80*1)+(2.44+2.64+1.24+0.22+0.88+1.07+1.27-0.80*3)+(2.02+2.44+1.12+0.88+1.20+1.07+1.26-0.80*3))*1.00$	m ²		
			m ²	38.35	
				RAZEM	38.35
29	KNR 2-02 d.2.2 1015-10 analogia	Skrzydła drzwiowe ażurowe piwniczne 80x200 cm - dostawa i montaż drzwi drewnianych, piwnicznych, ażurowych do komórek lokatorskich - 16 szt. 0.8*2.00*16	m ²		
			m ²	25.60	
				RAZEM	25.60
30	KNR 2-02 d.2.2 1203-01 analogia	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ² - dostawa i montaż drzwi blaszanych, fabrycznie wykonanych 80x200 cm (z otworami nawiewnymi w dolnej części) w wejściu do komórki technicznej 0.80*2.00*1	m ²		
			m ²	1.60	
				RAZEM	1.60
2.3		WYMIANA OKIEN PIWNICZNYCH NA NOWE ORAZ MALOWANIE POM. PIWNICZNYCH			
31	KNR-W 4-01 d.2.3 0353-03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m ² - demontaż zniszczonych, drewnianych okien piwnicznych o wym. 90x115 cm - 13 szt. 7+6	szt.		
			szt.	13.00	
				RAZEM	13.00
32	KNR 4-01 d.2.3 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km 0.90*0.90*0.06*13	m ³		
			m ³	0.63	
				RAZEM	0.63
33	KNR 4-01 d.2.3 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.32	m ³		
			m ³	0.63	
				RAZEM	0.63
34	Wycena indywidualna d.2.3	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku poz.32	m ³		
			m ³	0.63	
				RAZEM	0.63
35	NNRNKB 202 d.2.3 1025-02	(z.IV) Okna o pow.do 1.0 m ² z kształtowników z wysokoudarowego PCW - montaż nowych okien piwnicznych (13 szt.), o wym. b x h = 90 x 90cm, z profili PCVw kolorze białym, dwudzielnych, szklonych pojedynczo szkłem zbrojonym. Okna powinny posiadać w ramach - nawiewniki (umożliwiające wymianę powietrza w pomieszczeniach piwnicznych). 0.90*0.90*13	m ²		
			m ²	10.53	
				RAZEM	10.53
36	KNR 4-01 d.2.3 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.16	m ²		
			m ²	206.06	
				RAZEM	206.06
37	KNR 4-01 d.2.3 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 240	m ²		
			m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
3		REMONT FRAGMENTU STROPU DREWNIANEGO NAD PARTEREM, MIĘDZY MIESZKANIAMI NR 2 i 3			
3.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
38	KNR 4-02 d.3.1 0235-06	Demontaż umywalki wraz z "nogą" - w pomieszczeniu łazienki, w mieszkaniu nr 3 na I-szym piętrze budynku (umywalkę zachować do ponownego montażu) 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
39	KNR 4-02 d.3.1 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową - w pom. WC w mieszkaniu nr 3 (miskę ustępową zachować do ponownego montażu) 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
40	KNR 4-01 d.3.1 0348-04 analogia	Rozebranie ścianki o grub. 6 cm z prefabrykowanych płyt żużłobetonowych (obustronnie otynkowanych) - wydzielających pomieszczenia łazienki i WC w mieszkaniu nr 3 $(3.96+1.41)*3.40-0.80*2.00*2$	m ²		
			m ²	15.06	
				RAZEM	15.06

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41	KNR 4-01 d.3.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - w pomieszczeniach: łazienki i WC w mieszkaniu nr 3 <rozbiorka pozostałości posadzki z płytek ceram. w łazience> 1.41*1.00+1.00*0.60 <rozbiorka pozostałości posadzki z płytek ceram. w pom. WC> 1.50*0.95	m ² m ² m ²	 2.01 1.43	 RAZEM 3.44
42	KNR 4-01 d.3.1 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej - pod okładzinami z płytek ceramicznych poz.41	m ² m ²	 3.44	 RAZEM 3.44
43	KNR 4-01 d.3.1 0428-03 ana- logia	Rozebranie podłóg białych na wpust - rozbiorka podłogi z desek, w pomieszczeniu przedpokoju - w mieszkaniu nr 3 5.56*1.41+1.45*0.9	m ² m ²	 9.14	 RAZEM 9.14
44	KNR 4-01 d.3.1 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek (3.97*2.97+(1.48+0.78)*0.5*1.45+1.45*0.9)-0.24*(3.97*2+5.10+5.60+1.45)	m ² m ²	 9.91	 RAZEM 9.91
45	KNR 4-01 d.3.1 0429-03	Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów poz.44	m ² m ²	 9.91	 RAZEM 9.91
46	KNR 4-01 d.3.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.40*0.10 poz.41*0.02 poz.42*0.05 poz.43*0.03 poz.44*0.10 poz.45*0.04	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1.51 0.07 0.17 0.27 0.99 0.40	 RAZEM 3.41
47	KNR 4-01 d.3.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.46	m ³ m ³	 3.41	 RAZEM 3.41
48	Kalkulacja d.3.1 własna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku poz.46*0.8	t t	 2.73	 RAZEM 2.73
3.2		REMONT I WZMOCNIENIE USZKODZONYCH BELEK DREWNIANYCH STROPOWYCH			
49	KNR 4-01 d.3.2 0611-01 ana- logia	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier - pow.od-grzyb. do 2 m2 - oczyszczenie odkrytych drewnianych belek stropowych 24x28cm (na powierzchni odkrytego fragmentu stropu drewnianego pod pomieszczeniami: przedpokoju, łazienki i WC w mieszkaniu nr 3) - z uszkodzonych powierzchniowo warstw zewnętrznych drewna (0.24+0.28*2)*(3.97*2+5.10+5.60+1.45)	m ² m ²	 16.07	 RAZEM 16.07
50	KNR 4-01 d.3.2 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi - impregnacja odkrytych drewnianych belek stropowych - pod pomieszczeniami: przedpokoju, łazienki i WC w mieszkaniu nr 3 poz.49	m ² m ²	 16.07	 RAZEM 16.07
51	KNR 4-01 d.3.2 0354-02 ana- logia	Wykucie z muru końcówek, uszkodzonych korozją biologiczną, 2-ch drewn. belek stropowych - w mieszkaniu nr 3 (w przedpokoju i łazience) - poszerzenie gniazd belki drewn. celem oparcia w nich elementów wzmacniających uszkodzoną belkę stropową 2*2	szt szt	 4.00	 RAZEM 4.00
52	KNR 4-01 d.3.2 0408-03 ana- logia	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - wzmocnienie uszkodzonych, korozją biologiczną, drewnianych belek belki stropowych, pad pomieszczeniami: przedpokoju, łazienki i WC w mieszkaniu nr 3 - dwustronnymi nakładkami bocznymi z bali drewnianych o długości L=420 i 560 cm i wym. przekroju bxh=12x28cm 4.20+5.60	m m	 9.80	 RAZEM 9.80
53	KNR 4-01 d.3.2 0304-01 ana- logia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - zamurowanie gniazd wzmocnionych belek stropowych 0.20*0.20*0.28*2*4	m ³ m ³	 0.09	 RAZEM 0.09

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNR 2-02 d.3.2 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen. szerokiej poziome podposadzkowe ; ułożenie - na suficie podwieszonym z płyt GK (nad pomieszczeniami : łazienki, WC i korytarza w mieszkaniu nr 2) - warstwy paroizolacji z folii PCV poz.44*1.2	m ² m ²	 11.89	 11.89
55	KNR 2-02 d.3.2 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15cm poz.44	m ² m ²	 9.91	 9.91
56	KNR 0-21 d.3.2 4007-03	Ślepa podłoga z płyt wiórowych OSB gr. 25mm - w pomieszczeniach: przedpokoj, łazienki i WC - w mieszkaniu nr 3 3.97*2.97+(1.48+0.78)*0.5*1.45+1.45*0.9	m ² m ²	 14.73	 14.73
3.3		ODBUDOWA ŚCIANKI DZIAŁOWEJ I PODŁÓG		RAZEM	14.73
57	KNR-W 2-02 d.3.3 2003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 50-01 - odbudowa ścianek działowych wydzielających pomieszczenia łazienki i WC w mieszkaniu nr 3 poz.40	m ² m ²	 15.06	 15.06
58	KNR 2-02 d.3.3 1016-02 analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnętrznych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian - zamontowanie w ściankach działowych z płyt GK ościeżnic w otworach wejściowych do łazienki i WC 2	szt. szt.	 2.00	 2.00
59	KNR 2-02 d.3.3 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW - ułożenie wykładziny PCW w przedpokoju, w mieszkaniu nr 3 poz.43	m ² m ²	 9.14	 9.14
60	KNR 0-29 d.3.3 0640-01 analogia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą uszczelniającą (mikrozaprawą uszczelniającą lub "folią w płynie") podkładu z płyt OSB-3 - na powierzchni przedpokoju, łazienki i WC w mieszkaniu nr 3 2.95*1.41+1.50*0.95	m ² m ²	 5.58	 5.58
61	KNR 0-12 d.3.3 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną - posadzki w pom. łazienki i WC w mieszkaniu nr 3 poz.60	m ² m ²	 5.58	 5.58
62	KNR 2-15 d.3.3 0221-02 analogia	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym w pom. łazienki, w mieszkaniu nr 3 (umywalka z wcześniej wykonanego demontażu) 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
63	KNR 2-15 d.3.3 0224-03 analogia	Montaż ustępów pojedynczych typu 'kompakt' w pom. WC, w mieszkaniu nr 3 (miska ustępowa z sedesem - z wcześniej wykonanego demontażu) 1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
64	KNR 2-02 d.3.3 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - malowanie ścianki działowej z płyt GK poz.57*2	m ² m ²	 30.12	 30.12
4		REMONT DACHU BUDYNKU		RAZEM	30.12
4.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
65	KNR 2-02 d.4.1 1607-02 analogia	Rusztowania na wysuwnicach stalowych - montaż rusztowań dekarских w poziomie okapu dachu od strony ulicy Łódzkiej (rusztownia zawieszane na elem. więźby dachowej lub mocowane kotwami do ścian zewn. budynku) 16.06*1.00	m ² m ²	 16.06	 16.06
66	KNR 4-01 d.4.1 0420-01 analogia	Wykonanie zastaw zabezpieczających przy balustradzie rusztowania, zabezpieczających przed upadkiem materiałów rozbiórkowych i budowlanych na chodnik 16.06	m m	 16.06	 16.06
67	Wycena indywidualna d.4.1	Opłata do ZDIUM za zajęcie chodnika w ulicy Łódzkiej - na czas prac montażowych i demontażowych rusztowania dekarского 16.06*2.00	m ² m ²	 32.12	 32.12
68	KNR 4-01 d.4.1 0508-02 z.sz. 2.4. 9910-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie - nachylenie połaci ponad 85 do 120 % - w połaciach dachu stromego od strony ulicy Łódzkiej oraz od strony podwórza <połacie dachu stromego od strony ulicy Łódzkiej> 15.50*(4.30+0.60)-2.90*3.50*0.5+1.75*3.00*0.5*2	m ² m ²	 76.13	 76.13

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<połacie dachu stromego budynku - od strony podwórza> (11.34+1.70+2.89)*2.90	m ²	46.20	
				RAZEM	122.33
69 d.4.1	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łat ponad 24 cm - w połaciach dachu stromego od strony ulicy i podwórza poz.68	m ²		
			m ²	122.33	
				RAZEM	122.33
70 d.4.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku < pasy nadrynnowe od strony ulicy i podwórza> (6.20*2+(11.30+1.70+2.80))*0.20 < obróbki blach. gzymśów okapowych dachu od str. ulicy i podwórza> (5.90*2+(11.30+1.70+2.90))*(0.35+0.30) < obróbki w koszach dachu stromego od strony ulicy i podwórza> (4.40*2+1.50*2*2+3.60)*0.40 < obróbki na styku dachów stromych i ogniomurów oraz dachu stromego i ścian bocznych lukarn oraz ściany attyki> ((4.30+0.60)*2+1.00*2*2+3.00*2+1.90*2)*0.30 < obróbki krawędzi dachu płaskiego od strony ulicy i podwórza> 15.50*0.30+(11.84+1.70+2.40)*(0.20+0.30) < obróbki blacharskie ogniomurów i górnych krawędzi ścian świetlików bocznych> ((0.40+4.30+0.60+3.20+3.50+2.90+0.40)+(0.40+4.30+0.60+3.20+4.60+0.60+0.30)+(4.50*2+1.50*2)+(4.50*2+1.60*2))*0.38 < obróbki blacharskie wokół kominów> ((0.26+1.11)+(0.50+0.40+0.81+0.14)+(1.15+0.26)+(0.40+0.40+0.51)+(1.27*2+0.40)+(0.40*2+0.72+0.27)+(0.17+0.81+0.40+0.50)+(1.10+0.26)+(1.18+0.26)+(0.45*2+0.43*2)+(1.43+0.41)*2)*0.20 < obróbki blacharskie u podstawy świetlika środkowego> (5.81+5.70*2+1.65*2)*0.12	m ²		
			m ²	5.64	
			m ²	18.01	
			m ²	7.36	
			m ²	7.08	
			m ²	12.62	
			m ²	20.33	
			m ²	4.16	
			m ²	2.46	
				RAZEM	77.66
71 d.4.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rynny odwadniającej dach stromy budynku <rozbiórka rynny w el. front. od strony ul. Łódzkiej> 6.50*2 <rozbiórka rynny w el. tylnej> 11.50+1.70+3.20	m		
			m	13.00	
			m	16.40	
				RAZEM	29.40
72 d.4.1	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na kominach murowanych ponad pow. dachu budynku - pow.odbicia ponad 5 m2 - odbicie uszkodzonych i odspojonych tynków na kominach nr 1, 3, 5,6,7, 11, 12 ponad pow. dachu (przyjęto rozbiórkę 30% całości tynków na w/w kominach) ((0.53+1.11)*2*1.90+(1.15+0.53)*2*1.90+(0.85+0.55)*2*1.90+(1.27*2+0.40)*1.90+(0.40*2+0.72*2)*1.90+(0.45+0.43)*2*1.90+(1.43+0.41)*2*1.90)*0.3	m ²		
			m ²	11.43	
				RAZEM	11.43
73 d.4.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km poz.68*0.02+poz.69*0.04*0.06/0.26+poz.72*0.02	m ³		
			m ³	3.80	
				RAZEM	3.80
74 d.4.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.73	m ³		
			m ³	3.80	
				RAZEM	3.80
75 d.4.1	Wycena indywidualna	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisku poz.73*1.8	t		
			t	6.84	
				RAZEM	6.84
76 d.4.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa ; Rozbiórka części pokrycia papowego dachu płaskiego (2-3 warstwy papy) na części pow. dachu płaskiego (w rejonie wylazu na dach, gdzie realizowana będzie wymiana na nowe 3-ch belek drewnianych dachu płaskiego i wymiana deskowania) 6.30*3.30 < minus pow. komina > -(0.60*0.42) < minus pow. wylazu> -0.70*0.80	m ²		
			m ²	20.79	
			m ²	-0.25	
			m ²	-0.56	
				RAZEM	19.98
77 d.4.1	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa (łącznie rozbiórka 3 warstw papy) Krotność = 2 poz.76	m ²		
			m ²	19.98	
				RAZEM	19.98
78 d.4.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie zerwanej papy do zakładu utylizacji samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<połacie dachu stromego budynku - od strony podwórza> (11.34+1.70+2.89)*2.90	m ²	46.20	
				RAZEM	122.33
91 d.4.3	KNR-W 2-02 0410-04 ana- logia	Zamocowanie folii wierzchniego krycia kontrtętami 38x50 mm o rozstawie ok. 90cm z tarcicy nasyconej poz.90*0.24/0.90	m ²		
			m ²	32.62	
				RAZEM	32.62
92 d.4.3	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej poz.90	m ²		
			m ²	122.33	
				RAZEM	122.33
93 d.4.3	KNR 2-02 0504-04	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceram.w koronkę poz.92	m ²		
			m ²	122.33	
				RAZEM	122.33
94 d.4.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej < pasy nadrynnowe od stony ulicy i podwórza> (6.20*2+(11.30+1.70+2.80))*0.20 < obróbki blacharskie wokół kominów> ((0.26+1.11)+(0.50+0.40+0.81+0.14)+(1.15+0.26)+(0.40+0.40+0.51)+(1.27*2+0.40)+(0.40*2+0.72+0.27)+(0.17+0.81+0.40+0.50)+(1.10+0.26)+(1.18+0.26)+(0.45*2+0.43*2)+(1.43+0.41)*2)*0.20 < obróbki blacharskie u podstawy świetlika środkowego> (5.81+5.70*2+1.65*2)*0.12	m ²		
			m ²	5.64	
			m ²	4.16	
			m ²	2.46	
				RAZEM	12.26
95 d.4.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej < obróbki blach. gzymsów okapowych dachu od str. ulicy i podwórza> (5.90*2+(11.30+1.70+2.90))*(0.35+0.30) < obróbki w koszach dachu stromego od strony ulicy i podwórza> (4.40*2+1.50*2*2+3.60)*0.40 < obróbki na styku dachów stromych i ogniomurów oraz dachu stromego i ścian bocznych lukarn oraz ściany attyki> ((4.30+0.60)*2+1.00*2*2+3.00*2+1.90*2)*0.30 < obróbki krawędzi dachu płaskiego od strony ulicy i podwórza> 15.50*0.30+(11.84+1.70+2.40)*(0.20+0.30) < obróbki blacharskie ogniomurów i górnych krawędzi ścian świetlików bocznych> ((0.40+4.30+0.60+3.20+3.50+2.90+0.40)+(0.40+4.30+0.60+3.20+4.60+0.60+0.30)+(4.50*2+1.50*2)+(4.50*2+1.60*2))*0.38	m ²		
			m ²	18.01	
			m ²	7.36	
			m ²	7.08	
			m ²	12.62	
			m ²	20.33	
				RAZEM	65.40
96 d.4.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej na gzymsach okapowych dachu od strony ulicy i podwórza poz.71	m		
			m	29.40	
				RAZEM	29.40
97 d.4.3	KNR 2-02 1219-04 analogia	drabinki śniegowe w połaciach dachu stromego (1.60+2.30)*2+(10.90+1.30+2.30)	m		
			m	22.30	
				RAZEM	22.30
4.4		WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA PAPOWEGO DACHU PŁASKIEGO			
98 d.4.4	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową (papą podkładowa polimerowo-asfaltowa mocowana mechanicznie do podłoża z desek + papą powierzchniową modyfikowaną SBS zgrzewana na całej powierzchni do podkładu, posiadająca własności NRO) - wykonanie nowego pokrycia papowego na części powierzchni dachu płaskiego, w rejonie wyłazu dachowego poz.76	m ²		
			m ²	19.98	
				RAZEM	19.98
99 d.4.4	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową - wygrzanie dodatkowej 1-nej warstwy papy nawierzchniowej - renowacyjnej na pozostałej powierzchni dachu płaskiego budynku 15.52*13.70+(3.70+2.40)*0.5*1.11-1.78*4.50*2-5.81*5.30-(0.26*1.11+0.60*0.40+1.15*0.26+0.40*0.40+1.27*0.41+0.60*0.61+0.65*0.41+1.10*0.26+1.18*0.26+0.45*0.43+1.43*0.41)	m ²		
			m ²	165.68	
				RAZEM	165.68
100 d.4.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej < obróbki z papy u podstawy kominów> ((0.26+1.11)+(0.50+0.40+0.81+0.14)+(1.15+0.26)+(0.40+0.40+0.51)+(1.27*2+0.40)+(0.40*2+0.72+0.27)+(0.17+0.81+0.40+0.50)+(1.10+0.26)+(1.18+0.26)+(0.45*2+0.43*2)+(1.43+0.41)*2)*0.25 < obróbki z papy u podstawy ogniomurów i świetlików bocznych> ((3.20+3.50)+(3.20+4.60)+(4.50+1.50*2)+(4.50+1.60*2))*0.25 < obróbki z papy u podstawy świetlika środkowego> (5.81+5.70*2+1.65*2)*0.25	m ²		
			m ²	5.20	
			m ²	7.43	
			m ²	5.13	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	17.76
101	KNR 2-02 d.4.4 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej - listwy dociskowe z blachy ocynk. obróbek papowych u podstawy kominów i ogniomurów , uszczelnione od góry silikonem < listwy dociskowe obróbek papowych kominów > ((0.26+1.11)+(0.50+0.40+0.81+0.14)+(1.15+0.26)+(0.40+0.40+0.51)+(1.27*2+0.40)+(0.40*2+0.72+0.27)+(0.17+0.81+0.40+0.50)+(1.10+0.26)+(1.18+0.26)+(0.45*2+0.43*2)+(1.43+0.41)*2)*0.08 < listwy dociskowe obróbek papowych ogniomurów i świetlików bocznych> ((3.20+3.50)+(3.20+4.60)+(4.50+1.50*2)+(4.50+1.60*2))*0.08 < listwy dociskowe obróbek papowych świetlika środkowego> (5.81+5.70*2+1.65*2)*0.08	m ² m ² m ² m ²	1.66 2.38 1.64	
				RAZEM	5.68
102	KNR 2-02 d.4.4 0506-06	Rury wentylacyjne - z blachy ocynkowanej 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
103	KNR 4-01 d.4.4 1212-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie pokrywy wyłazu dachowego 1.10*0.90	m ² m ²	0.99	
				RAZEM	0.99
4.5		REMONTU PRZESZKLONEGO ŚWIETLIKA DACHOWEGO			
104	KNR 4-01 d.4.5 1111-02	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach metalowych 2.00	m ² m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
105	KNR 4-01 d.4.5 1212-15	Miniowanie okien i świetlików stalowych 2.00	m ² m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
106	KNR 4-01 d.4.5 1107-09	Szklenie zdejmowanych ram świetlików dachów.metal.na kit podwójny szkłem płaskim walcow.zbroj. grub. 5-8 mm o pow.szyby ponad 0.5 m2 poz.104	m ² m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
107	KNR 4-01 d.4.5 1212-14	Dwukrotne malowanie farbą olejną okien i świetlików stalowych (5.50*3.50)*0.5*4	m ² m ²	38.50	
				RAZEM	38.50
108	KNR 4-01 d.4.5 1109-06	Uzupełnienie okitowania istniejących szyb o powierzchni ponad 0.5 m2 w ramach metalowych (50% całości okitowania) ((5.50*3.50)*0.5*4-poz.104)*0.5	m ² m ²	18.25	
				RAZEM	18.25
109	KNR 2-02 d.4.5 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - malowanie cokołu świetlika (5.80+5.30)*2*0.50	m ² m ²	11.10	
				RAZEM	11.10
4.6		REMONT KOMINÓW			
110	KNR 4-01 d.4.6 0205-04	Naprawa uszkodzeń czapek kominowych kominów nr: 1, 3, 5, 6, 7, 11 i 12 - z wykorzystaniem zapraw typu PCC (uzupełnienie ubytków, "przetarcie"). 7*4	miejsc. miejsc.	28.00	
				RAZEM	28.00
111	KNR 4-01 d.4.6 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim poz.72	m ² m ²	11.43	
				RAZEM	11.43
112	KNR 0-23 d.4.6 0933-02 analogia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - wykonanie okładziny z tynku strukturalnego, akrylowego na ścianach kominów (ponad dachem) oraz na czapach kominowych (dotyczy kominów nr: 1, 3, 5, 6, 7, 11 i 12) <tynki strukt. akrylowe na ściankach kominów> (0.53+1.11)*2*1.90+(1.15+0.53)*2*1.90+(0.85+0.55)*2*1.90+(1.27*2+0.40)*1.90+(0.40*2+0.72*2)*1.90+(0.45+0.43)*2*1.90+(1.43+0.41)*2*1.90 <tynki strukt. akrylowe na czapach kominowych> (0.67*1.25+1.29*0.67+0.94*0.69+1.41*0.54+0.54*0.86+0.59*0.57+1.57*0.55)*1.3	m ² m ² m ²	38.11 6.21	
				RAZEM	44.32
4.7		WYMIANA OKIEN STRYCHOWYCH			
113	KNR 4-01 d.4.7 0354-03 ana- logia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 1 m2 - demontaż okien strychowych, zamontowanych w 2-ch lukarnach od strony ulicy oraz w atyce frontowej 70x95cm - 2szt. i 80x112cm - 1szt. 7	szt. szt.	7.00	
				RAZEM	7.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
114	KNR 2-02 d.4.7 1001-06	Okna dwudzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o pow.do 1.5 m ² - montaż nowych okien drewnianych, jednoszybowych w pomieszczeniach strychowych 0.70*0.95*2+0.80*1.12*1	m ² m ²	2.23	
				RAZEM	2.23
115	KNR 0-15 d.4.7 0526-02 analogia	Osadzenie stalowych okienek dachowych 40x50cm, szkolonych pojedynczo szkłem zbrojonym - w połaci dachowej od strony podwórza 2	szt szt	2.00	
				RAZEM	2.00
5		REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU			
5.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE - MONTAŻ RUSZTOWANIA WZDŁUŻ ELEWACJI FRONTOWEJ			
116	KNR 2-02 d.5.1 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 18 m - interpolacja 16.06*18.00	m ² m ²	289.08	
				RAZEM	289.08
117	KNR 2-02 d.5.1 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:118,119,120,121,124,125,126,127,128,129,130,131,135,136,137,138,139,140,142,146,147,148,149,150,151,152,153,154,155,156,157,158,159,160,161,163,164,165,166,168,172,173,174,175,176,177)			
118	NNRNKB 202 d.5.1 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.116	m ² m ²	289.08	
				RAZEM	289.08
119	KNR 2-02 d.5.1 1614-03	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania 16.06*1.50	m ² m ²	24.09	
				RAZEM	24.09
120	KNR 2-02 d.5.1 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m poz.116	m ² m ²	289.08	
				RAZEM	289.08
121	KNR 2-02 d.5.1 0925-01	Osłony okien, drzwi wejśc. i balkonowych folią polietylenową - w elewacji frontowej <parter> 1.47*1.91+1.78*3.45+0.96*2.00*4 <lp. > (3.11*2.10+1.50*0.90)*2+0.98*2.10*4 <llp. > (3.11*2.15+1.50*0.90)*2+0.98*2.15*4 <lllp. > (3.11*1.85+1.50*0.90)*2+0.98*1.85*4 <lvp. > 0.96*1.65*8 <vp. - atyka> 0.70*1.15	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	16.63 23.99 24.50 21.46 12.67 0.81	
				RAZEM	100.06
122	Wycena indywidualna d.5.1	Opłata do ZDiUM za zajęcie chodnika na czas prac remontowych 16.06*1.50	m ² m ²	24.09	
				RAZEM	24.09
123	Wycena indywidualna d.5.1	Wykonanie projektu organizacji ruchu 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
5.2		WZMOCNIENIE USZKODZONYCH (SPĘKANYCH) NADPROŻY OKIENNYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ			
124	KNR 4-01 d.5.2 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży - w el. front. od strony ul. Łódzkiej 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
125	KNR 4-01 d.5.2 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek - wykucie bruzd dla osadzenia belek wzmacniających nadproża okienne w poziomie: -go i II-go piętra <lp.> 0.15*0.15*1.40 <llp.> 0.15*0.15*1.40	m ³ m ³ m ³	0.03 0.03	
				RAZEM	0.06
126	KNR 4-01 d.5.2 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych I NP 140 mm - montaż zabezpieczonych antykorozyjnie (malowanych farbą przeciwrdzewną) belek stalowych wzmacniających nadproża okienne w poziomie I-go i II-go piętra 1.40*2	m m	2.80	
				RAZEM	2.80
127	KNR 4-01 d.5.2 0313-06 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddz.robota 0.20*2*2	m m	0.80	
				RAZEM	0.80
128	KNR 19-01 d.5.2 0321-05	Szpałdowanie belek do NP 180 za pomocą "twardego" styropianu 1.40*2	m m	2.80	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.80
129	KNR 4-01 d.5.2 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 1.00*2	m m	2.00	
				RAZEM	2.00
130	KNR 4-01 d.5.2 0704-03 ana- logia	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą ce- mentową - dolne stopki belek stalowych poz. 129*(0.15+0.06)	m ² m ²	0.42	
				RAZEM	0.42
131	KNR 4-01 d.5.2 0422-07	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami - demonтаж podparcia nadproży i belek stropowych poz. 124	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
132	KNR 4-01 d.5.2 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 0.15*0.15*1.40*2	m ³ m ³	0.06	
				RAZEM	0.06
133	KNR 4-01 d.5.2 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz. 132	m ³ m ³	0.06	
				RAZEM	0.06
134	Wycena włas- d.5.2 na	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko poz. 132*1.80	t t	0.11	
				RAZEM	0.11
5.3		WZMOCNIENIE SPĘKANYCH FRAGMENTÓW ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ, FRONTOWEJ BUDYNKU			
135	KNR 4-03 d.5.3 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle na powierzchni zewnętrznej elewacji fron- towej - w miejscu istniejących pęknięć ścianek podokiennych - w celu wklejenia prętów zbrojeniowych fi 8mm (1.20*2+1.00*2)/0.15*1.0	m m	29.33	
				RAZEM	29.33
136	KNR 2-02 d.5.3 0290-02 ana- logia	Osadzenie prętów stalowych w wykutych bruzdach poziomych - w miejscu ist- niejących pęknięć ściany zewnętrznej 0.02	t t	0.02	
				RAZEM	0.02
137	KNR 4-01 d.5.3 0705-04 ana- logia	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 15 cm z zaprawy cementowej na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokryw.bruzdę z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną - wypełnienie bruzd poziomych z wklejonymi prętami - zaprawą cementową (wspł. do R, M, S =0,3) poz. 135	m m	29.33	
				RAZEM	29.33
138	KNR 4-01 d.5.3 0703-03 ana- logia	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na wzmocnionych fragmentach ścianek podokien- nych poz. 135	m m	29.33	
				RAZEM	29.33
139	KNR 4-01 d.5.3 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą ce- mentową poz. 138*0.15	m ² m ²	4.40	
				RAZEM	4.40
5.4		REMONT TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH WRAZ Z DETALAMI ARCHITEKTONICZNYMI NA ELEWACJI FRONTO- WEJ			
5.4.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
140	KNR 4-01 d.5.4 0535-08 .1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym- sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek gzymsów mię- dzypiętrowych i podparapetowych <obróbki blacharskie gzymsów podokiennych w poziomie parteru> 1.65*0.30+1.30*0.30*4 <obróbki blacharskie gzymsów podokiennych w poziomie I-go, II-go i III-go pię- tra> (0.85*0.25*2*2+1.30*0.30*4)*3 <obróbki blacharskie gzymsów podokiennych w poziomie IV-go piętra> 1.30*0.30*8 <obróbki blacharskie gzymsów podokiennych w poziomie V-go piętra> 1.00*0.30 <obróbka blacharska gzymsu u podstawy attyki zwieńczającej> 3.50*0.25	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	2.06 7.23 3.12 0.30 0.88	
				RAZEM	13.59
141	KNR 4-01 d.5.4 0535-06 .1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rury spustowej dn120 odwadniającej dach budynku <rozbiórka rur spustowych w el. front. od strony ul. Łódzkiej> 17.50*2	m m	35.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	35.00
142	KNR 4-01 d.5.4 0701-05 ana- .1 logia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m ² - odbicie uszkodzonych i odspojonych tynków na elewacji frontowej budynku (przyjęto rozbiórkę tynków mineralnych zewnętrznych na 60% powierzchni (zachowanych zostało 70% pierwotnie wykonanych tynków na elewacji); Rozbiórce nie podlegają - fragmenty zachowanych w dobrym stanie technicznym oraz nie odspojonych od podłoża : elementów ozdobnych, wykonanych w postaci tynków ciągnionych na: gzymsach międzypiętrowych i podparapetowych, opasek okiennych i ornamentów geometrycznych w obrębie ścianek podokiennych jak również tynki na dolnych i czołowych powierzchniach płyt balkonów wspornikowych. (16.06*18.00+0.13*18.00*2-poz.121)*0.6 < plus powierzchnia tynków na ościeżach okien i drzwi balkonowych > (1.91*2+1.47)*0.18+(3.45*2+1.78)*0.65+(0.96+2.00*2)*0.18+(2.00*2+3.11)*0.18*6+(2.00*2+0.96)*0.18*(4+4+4)+(1.65*2+0.96)*0.18*8+(1.15*2+0.70)*0.18*1	m ² m ² m ²	 116.22 32.55	
				RAZEM	148.77
143	KNR 4-01 d.5.4 0108-09 .1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.142*0.02	m ³ m ³	 2.98	
				RAZEM	2.98
144	KNR 4-01 d.5.4 0108-10 .1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.143	m ³ m ³	 2.98	
				RAZEM	2.98
145	Wycena indywidualna d.5.4 .1	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku poz.143*1.8	t t	 5.36	
				RAZEM	5.36
5.4.2		ROBOTY SZTUKATORSKIE, TYNKOWE, BLACHARSKIE I MALARSKIE			
146	TZKNBK IX d.5.4 5431-11 ana- .2 logia	Oczyszczenie zachowanych w dobrym stanie technicznym fragmentów tynków ciągnionych i elementów sztukatorskich na elewacji frontowej, o rysunku średnio złożonym i pow. 0.50-0.75 m ² - zdjęcie farby emulsyjnej Krotność = 2 20	szt. szt.	 20.00	
				RAZEM	20.00
147	KNR 4-01 d.5.4 0308-03 ana- .2 logia	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. - zamurowanie ubytków w murze (od str. zewn.) w elewacji frontowej budynku 20	szt. szt.	 20.00	
				RAZEM	20.00
148	KNR 19-01 d.5.4 0337-01 ana- .2 logia	Gzymsy z cegieł budowlanych o wymiarach wysokości i wysokości 6 x 16 cm - odtworzenie brakujących fragmentów gzymsu w poziomie stropu nad parterem - w elewacji frontowej 8.00	m m	 8.00	
				RAZEM	8.00
149	KNR 19-01 d.5.4 0819-03 ana- .2 logia	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 20 cm - uzupełnienie brakujących fragmentów tynku lub wykonanie tynku ciągnionego na gzymsach podokiennych <tynk ciągniony na gzymsach podokiennych w poziomie parteru > 1.65+1.30*4 <tynk ciągniony na gzymsach podokiennych w poziomie I-go, II-go i III-go piętra > (0.85*2*2+1.30*4)*3 <tynk ciągniony na gzymsach podokiennych w poziomie IV-go piętra > 1.30*8 <tynk ciągniony na gzymsie podokiennym na ścianie attyki > 1.10	m m m m m	 6.85 25.80 10.40 1.10	
				RAZEM	44.15
150	KNR 2-02 d.5.4 0912-05 ana- .2 logia	Zewn.profile ciągnione zwykłe o szer.w rozw.do 30cm (gzymsy międzypiętrowe) - uzupełnienie brakujących fragmentów tynku lub wykonanie tynku ciągnionego na gzymsach elewacyjnych, międzypiętrowych w poziomie stropu nad parterem oraz w poziomie okapu dachu <tynk ciągniony na gzymsie w poziomie stropu nad parterem > 8.50 <tynk ciągniony na gzymsie okapowym dachu > 15.70	m m m	 8.50 15.70	
				RAZEM	24.20
151	KNR 19-01 d.5.4 0816-01 .2 analogia	Wykonanie tynków zewnętrznych szlachetnych gładzonych na ścianach płaskich; ; wykonanie nowych tynków zewn. na 80% powierzchni elewacji frontowej (16.06*18.00+0.13*18.00*2-poz.121)*0.8	m ² m ²	 154.96	
				RAZEM	154.96

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
152	KNR 19-01 d.5.4 0825-01 .2	Bonie prostokątne na ścianach, słupach i pilastrach wykonane ręcznie na tynku zwykłym - bonie na elewacji frontowej (68.0+40.0+36.0+34.0+34.0)	m m	 212.00	
				RAZEM	212.00
153	KNR 4-01 d.5.4 0708-01 ana- .2 logia	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 15 cm - wykonanie nowych tynków na ościeżach okien i drzwi (1.91*2+1.47)+(3.45*2+1.78)*2+(0.96+2.00*2)*4+(2.00*2+3.11)*6+(2.00*2+0.96)*(4+4+4)+(1.65*2+0.96)*8+(1.15*2+0.70)*1	m m	 181.75	
				RAZEM	181.75
154	KNR 4-01 d.5.4 0722-02 ana- .2 logia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cem.-wap. kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - szpachlowanie zachowanych na elewacji tynków zewn. oraz tynków nowowykonanych - z zastosowaniem cienkowarstwowej zaprawy renowacyjnej, mineralnej 16.06*18.00+0.13*18.00*2-poz.121	m ² m ²	 193.70	
				RAZEM	193.70
155	KNR 19-01 d.5.4 0823-03 .2	Profile ciągnięte szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 20 cm - wykonanie opasek okiennych w postaci tynków ciągniętych (1.91*2+1.47)+(3.45*2+1.78)*2+(0.96+2.00*2)*4+(2.00*2+3.11)*6+(2.00*2+0.96)*(4+4+4)+(1.65*2+0.96)*8+(1.15*2+0.70)*1	m m	 181.75	
				RAZEM	181.75
156	TZKNBK IX d.5.4 0401e .2 analogia	Listwy dekoracyjne o rysunku złożonym (wys.detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie modelu ; wykonanie modelu elementów sztukatorskich zamontowanych w obrebie ścianek podokiennych w poziomie : I-go, II-go i III-go piętra 5	model 0.5m model 0.5m	 5.00	
				RAZEM	5.00
157	TZKNBK IX d.5.4 0402e .2	Listwy dekoracyjne o rysunku złożonym (wys.detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie formy wieloklinowej 5	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
158	TZKNBK IX d.5.4 0406e .2	Listwy dekoracyjne o rysunku złożonym (wys.detalu w rzucie do 20 cm) - wykonanie odlewów z mat.szlachetnych 18	m m	 18.00	
				RAZEM	18.00
159	TZKNBK IX d.5.4 0409e .2	Listwy dekoracyjne o rysunku złożonym (wys.detalu w rzucie do 20 cm) - montaż odlewów z mat.szlachetnych 18	m m	 18.00	
				RAZEM	18.00
160	KNR 19-01 d.5.4 0832-01 .2	Wykonanie spadków zaprawą cementową - spadki na gzymsach i pod parapetami (pod obróbkami blacharskimi) < spadki gzymsów podokiennych w poziomie parteru> 1.65*0.22+1.30*0.22*4 < spadki gzymsu w poziomie stropu nad parterem> 15.80*0.20 < spadki gzymsów podokiennych w poziomie I-go, II-go i III-go piętra> (0.85*0.22*2+1.30*0.22*4)*3 < spadki gzymsów podokiennych w poziomie IV-go piętra> 1.30*0.22*8 < spadki gzymsu w poziomie stropu nad IV-tym piętr> 15.80*0.30 < spadki gzymsów podokiennych w poziomie V-go piętra - attyka> 1.00*0.22	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1.51 3.16 5.68 2.29 4.74 0.22	
				RAZEM	17.60
161	KNR 2-02 d.5.4 0507-02 .2	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z cynku <obróbki blacharskie gzymsów podokiennych w poziomie parteru> 1.65*0.30+1.30*0.30*4 <obróbki blacharskie gzymsów podokiennych w poziomie I-go, II-go i III-go piętra> (0.85*0.25*2+1.30*0.30*4)*3 <obróbki blacharskie gzymsów podokiennych w poziomie IV-go piętra> 1.30*0.30*8 <obróbki blacharskie gzymsów podokiennych w poziomie V-go piętra> 1.00*0.30 <obróbka blacharska gzymsu u podstawy attyki zwieńczającej> 3.50*0.25	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2.06 7.23 3.12 0.30 0.88	
				RAZEM	13.59

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
162	KNR 2-02 d.5.4 0510-03 .2	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej - montaż nowych rur spustowych odwadniających dach budynku - na elewacji frontowej budynku 17.50*2	m m	 35.00	
				RAZEM	35.00
163	KNR 2-02 d.5.4 1505-12 ana- .2 logia	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych - gruntowanie tynków zewnętrznych (zatarzonych na gładko) na elewacjach frontowych z zastosowaniem gruntu pod farbę silikatową ; malowanie powierzchni czołowej elewacji, ościeży okien i drzwi balkonowych oraz czołowych i dolnych powierzchni płyt balkonów (16.06*18.00+0.13*18.00*2-poz.121)+poz.153+3.30*1.50*6+(0.20*2+1.50*2+1.65)*0.16*6	m ² m ²	 410.00	
				RAZEM	410.00
164	KNR 19-01 d.5.4 1302-02 .2	Malowanie tynków gładkich zewnętrznych farbą krzemianową (wspł. do R=2) poz.163	m ² m ²	 410.00	
				RAZEM	410.00
165	KNR 2-02 d.5.4 0510-01 .2	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm z blachy ocynkowanej - montaż nowych rur spust. dn 50 w el. front. odwadniających balkony wspornikowe (11.00+0.80*3)*2	m m	 26.80	
				RAZEM	26.80
166	KNR 4-01 d.5.4 1209-06 .2 <IVp. >	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m2 (okna drewniane w elewacji frontowej w poziomie IV-go piętra - malowanie od strony zewnętrznej w kolorze białym) 1.65*0.98*4	m ² m ²	 6.47	
				RAZEM	6.47
167	Wycena indy- d.5.4 widualna .2	Remont drewnianej bramy wejściowej do budynku, z naświetlem - zamontowanej w elewacji frontowej, w poziomie przyziemia (demonтаж skrzydeł + usunięcie powłok malarskich ze skrzydeł i ościeznicy + wymiana i uzupełnienie brakujących i uszkodzonych elementów drewnianych + wymiana zawiasów i zamka + oszklenie płyt szkłem ornamentowym, zbrojonym " malowanie farbą olejną skrzydeł i ościeznicy + ponowny montaż bramy) 1.80*3.45	szt szt	 6.21	
				RAZEM	6.21
5.4.3		REMONT POSADZEK BALKONÓW W ELEWACJI FRONTOWEJ			
168	KNR 4-01 d.5.4 0811-07 .3 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie klejowej wraz z cokolikiem - na balkonach wspornikowych w elewacji frontowej 3.06*0.60+(3.45+1.65)*0.5*1.00*6+(0.40*2+3.06)*0.15*6	m ² m ²	 20.61	
				RAZEM	20.61
169	KNR 4-01 d.5.4 0108-09 .3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.168*0.02	m ³ m ³	 0.41	
				RAZEM	0.41
170	KNR 4-01 d.5.4 0108-10 .3	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.169	m ³ m ³	 0.41	
				RAZEM	0.41
171	Wycena indy- d.5.4 widualna .3	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku poz.169*1.8	t t	 0.74	
				RAZEM	0.74
172	NNRNKB 202 d.5.4 1130-01 .3 analogia	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane na balkonach w poziomach : I-go, II-go i III-go piętra ; wyprofilowanie podłoży pod posadzki na balkonach w elewacji frontowej z zastosowaniem cienkowarstwowej zaprawy wyrównawczej polimerowo-cementowej 3.06*0.60+(3.45+1.65)*0.5*1.00*6	m ² m ²	 17.14	
				RAZEM	17.14
173	KNR 0-29 d.5.4 0635-01 ana- .3 logia	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia mikrozaprawą uszczelniającą (hydroizolacja podposadzkowa) - gruntowanie podłoży pod posadzki balkonów np.Eurolanem 3K ręcznie 3.06*0.60+(3.45+1.65)*0.5*1.00*6	m ² m ²	 17.14	
				RAZEM	17.14
174	KNR 0-29 d.5.4 0637-01 ana- .3 logia	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia (cokół na ścianie zewn. budynku) - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie (0.40*2+3.06)*0.15*6	m ² m ²	 3.47	
				RAZEM	3.47
175	KNR 0-29 d.5.4 0640-01 ana- .3 logia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą uszczelniającą (mikrozaprawą)	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.173	m ²	17.14	
				RAZEM	17.14
176	KNR 0-29 d.5.4 0641-01ana- .3 logia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych (cokół) - szpachlowanie masą uszczelniającą	m ²		
		poz.174	m ²	3.47	
				RAZEM	3.47
177	KNR AT-33 d.5.4 0304-01 .3 analogia	Wykonanie - na warstwie hydroizolacji - nowych posadzek balkonów, żywicznych, nieprzepuszczalnych dla wody (w tym okładzin żywicznych na cokolikach o wysokości 15cm)	m ²		
		3.06*0.60+(3.45+1.65)*0.5*1.00*6+(0.40*2+3.06)*0.15*6	m ²	20.61	
				RAZEM	20.61
6	45100000-8	REMONT I DOCIEPLENIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA			
6.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE			
178	KNR 2-02 d.6.1 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 17.8 m - interpolacja	m ²		
		(11.60+1.60+3.30)*17.80+(1.85+0.50)*12.10	m ²	322.14	
				RAZEM	322.14
179	KNR 2-02 d.6.1 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:180,181,182,183,184,185,186,190,191,192,193,194,195,196,197,198,199,200,201,202,203)			
180	NNRNKB 202 d.6.1 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		poz.178	m ²	322.14	
				RAZEM	322.14
181	KNR 2-02 d.6.1 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²		
		poz.178	m ²	322.14	
				RAZEM	322.14
182	KNR 2-02 d.6.1 0925-01	Osłony okien i drzwi wejść folią polietylenową	m ²		
		<parter> 1.30*2.00+0.35*2.00+0.98*2.00*3+0.90*2.00+0.98*2.70	m ²	13.63	
		<I p. > 1.30*2.00+0.35*2.00+0.98*2.00*4+0.40*2.00+0.98*2.80	m ²	14.68	
		<II p. > 1.30*1.95+0.35*1.95+0.98*1.95*4+0.40*1.95+0.98*2.70	m ²	14.29	
		<III p. > 1.30*1.85+0.98*1.85*6+0.98*2.60	m ²	15.83	
		<IV p. > 1.30*1.65+0.98*1.65*7	m ²	13.46	
				RAZEM	71.89
183	KNR 4-01 d.6.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek gzymsów podokiennych	m ²		
		<I p. - IV p. > 1.00*0.28*6+1.30*0.28*1	m ²	2.04	
				RAZEM	2.04
184	KNR 4-01 d.6.1 0701-04 analogia	Odbicie tynków zewn.z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m ² - odbicie uszkodzonych (odspojonych od podłoża, spekanych, zawilgoconych) fragmentów tynków zewnętrznych, wapiennych na elewacjach tylnych budynku (do skucia kwalifikuje się całość zachowanych tynków zewn. na elewacjach tylnych budynku, tj. tynki zewn. na 30% powierzchni elewacji tylnych)	m ²		
		((11.60+1.60+3.30)*17.80+(1.85+0.50)*12.10- poz.182)*0.3	m ²	75.07	
				RAZEM	75.07
185	KNR 4-01 d.6.1 0702-01 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej pasami o szerokości do 15 cm - odbicie tynków na ościeżach okien i drzwi	m		
		<parter> (1.30+2.00*2)+(0.35+2.00*2)+(0.98+2.00*2)*3+(0.90+2.00*2)+(0.98+2.70*2)	m	35.87	
		<I p. > (1.30+2.00*2)+(0.35+2.00*2)+(0.98+2.00*2)*4+(0.40+2.00*2)+(0.98+2.80*2)	m	40.55	
		<II p. > (1.30+1.95*2)+(0.35+1.95*2)+(0.98+1.95*2)*4+(0.40+1.95*2)+(0.98+2.70*2)	m	39.65	
		<III p. > (1.30+1.85*2)+(0.98+1.85*2)*6+(0.98+2.60*2)	m	39.26	
		<IV p. > (1.30+1.65*2)+(0.98+1.65*2)*7	m	34.56	
				RAZEM	189.89
186	KNR 4-01 d.6.1 0347-09 analogia	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - skucie wystających 5cm poza lico elewacji okapników okiennych z cegły na płask	m ²		
		<parter> (1.30+0.35+0.98*3+0.90)*0.07	m ²	0.38	
		<I p. -II p. > (1.30+0.35+0.98*4+0.45)*0.07*2	m ²	0.84	
		<III p. > (1.30+0.98*5)*0.07	m ²	0.43	
		<IV p. > (1.30+0.98*7)*0.07	m ²	0.57	
				RAZEM	2.22
187	KNR 4-01 d.6.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		(poz.184+poz.185)*0.02+poz.186*0.05	m ³	5.41	
				RAZEM	5.41
188	KNR 4-01 d.6.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 19			
		poz.187	m ³	5.41	
				RAZEM	5.41

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
189	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	m ³		
d.6.1		poz.187*1.8	m ³	9.74	
				RAZEM	9.74
190	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. - zamurowanie ubytków w murze (od str. zewn.) w elewacjach tylnych budynku	szt.		
d.6.1	0308-03 analogia	20	szt.	20.00	
				RAZEM	20.00
6.2		DOCIEPLENIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ BUDYNKU OD STRONY PODWÓRZA			
191	KNR 4-01	Oczyszczenie części powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m ² z cegły przy użyciu szczotek stalowych z pozostałości zaprawy tynkarskiej	m ²		
d.6.2	0619-03 analogia	(11.60+1.60+3.30)*17.80+(1.85+0.50)*12.10-poz.182+poz.185*0.15	m ²	278.73	
				RAZEM	278.73
192	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami ze styropianu grafitowego 031, gr 10 cm (wspł. Lambda styropianu równy 0,031 W/mK) - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki na bazie kruszywa o grub. 0,9mm	m ²		
d.6.2	2614-02 analogia	(11.60+1.60+3.30)*17.80+(1.85+0.50)*12.10-1.00*17.50 <minus powierzchnia okien i drzwi> -poz.182	m ²	304.64	
			m ²	-71.89	
				RAZEM	232.75
193	KNR 0-23	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami ze styropianu grafitowego EPS 031, grub. 2cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki na bazie kruszywa o grub. 0,9mm	m ²		
d.6.2	2614-05 analogia	<parter> ((1.30+2.00*2)+(0.35+2.00*2)+(0.98+2.00*2)*3+(0.90+2.00*2)+(0.98+2.70*2))*0.15	m ²	5.38	
		<I p. > ((1.30+2.00*2)+(0.35+2.00*2)+(0.98+2.00*2)*4+(0.40+2.00*2)+(0.98+2.80*2))*0.15	m ²	6.08	
		<II p. > ((1.30+1.95*2)+(0.35+1.95*2)+(0.98+1.95*2)*4+(0.40+1.95*2)+(0.98+2.70*2))*0.15	m ²	5.95	
		<III p. > ((1.30+1.85*2)+(0.98+1.85*2)*6+(0.98+2.60*2))*0.15	m ²	5.89	
		<IV p. > ((1.30+1.65*2)+(0.98+1.65*2)*7)*0.15	m ²	5.18	
				RAZEM	28.48
194	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki; docieplenie pionowego pasa elewacji tylnej, o szerokości 1,00 mb (od strony budynku przy ul. Łódzkiej 31) płytami z wełny mineralnej fasadowej grub. 10 cm, o współ. Lambda równym 0,035 W/mK)	m ²		
d.6.2	2615-02	1.00*17.50	m ²	17.50	
				RAZEM	17.50
195	KNR 0-33	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniem - od poziomu terenu do wysokości 2,0 m ppt - dodatkowa warstwa siatki na parterze	m ²		
d.6.2	0121-02	(11.60+1.60+1.85+3.30+0.50)*2.00-(1.00-0.60*4)*1.00	m ²	39.10	
				RAZEM	39.10
196	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.6.2	2612-09	11.60+1.60+1.85+3.30+0.50-0.90	m	17.95	
				RAZEM	17.95
197	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <krawędzie pionowe elewacji>	m		
d.6.2	2612-08	12.00*2+6.00	m	30.00	
		<parter> (1.30+2.00*2)+(0.35+2.00*2)+(0.98+2.00*2)*3+(0.90+2.00*2)+(0.98+2.70*2)	m	35.87	
		<I p. > (1.30+2.00*2)+(0.35+2.00*2)+(0.98+2.00*2)*4+(0.40+2.00*2)+(0.98+2.80*2)	m	40.55	
		<II p. > (1.30+1.95*2)+(0.35+1.95*2)+(0.98+1.95*2)*4+(0.40+1.95*2)+(0.98+2.70*2)	m	39.65	
		<III p. > (1.30+1.85*2)+(0.98+1.85*2)*6+(0.98+2.60*2)	m	39.26	
		<IV p. > (1.30+1.65*2)+(0.98+1.65*2)*7	m	34.56	
				RAZEM	219.89
198	KNR 19-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową - spadki na gzymsach i pod parapetami (pod obróbkami blacharskimi)	m ²		
d.6.2	0832-01	<parter> (1.30+0.35+0.98*3+0.90)*0.24	m ²	1.32	
		<I p. > (1.30+0.35+0.98*4+0.40)*0.24	m ²	1.43	
		<II p. > (1.30+0.35+0.98*4+0.40)*0.24	m ²	1.43	
		<III p. > (1.30+0.98)*0.24	m ²	0.55	
		<IV p. > (1.30+0.98*7)*0.24	m ²	1.96	
				RAZEM	6.69
199	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - montaż parapetów zewn., podokiennych z blachy stalowej powlekanej oraz obróbek pod portfenetrami	m ²		
d.6.2	0506-02 analogia	<parter> (1.30+0.35+0.98*3+0.90)*0.24	m ²	1.32	
		<I p. > (1.30+0.35+0.98*4+0.40+1.00)*0.24	m ²	1.67	
		<II p. > (1.30+0.35+0.98*4+0.40+1.00)*0.24	m ²	1.67	
		<III p. > (1.30+0.98+1.00)*0.24	m ²	0.79	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	<IVp. >	(1.30+0.98*7)*0.24	m ²	1.96	
				RAZEM	7.41
200	KNNR 2 d.6.2 1405-05 ana- logia	Zagruntowanie tynków zewnętrznych w poziomie I-VI kondygnacji pod malowa- nie farbą krzemianową poz.192+poz.193+poz.194	m ² m ²	278.73	
				RAZEM	278.73
201	KNR 4-01 d.6.2 1204-03 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami krzemianowymi elewacji - tynki gładkie poz.200	m ² m ²	278.73	
				RAZEM	278.73
202	KNR 2-02 d.6.2 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - montaż rury spusto- wej odwadniającej dach budynku 17.40	m m	17.40	
				RAZEM	17.40
203	KNR 4-01 d.6.2 1209-06 <IVp. >	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m ² (okna drewniane w elewacji tylnej w poziomie I-go i II-go piętra - malowanie od strony zewnętrznej w kolorze białym) 2.00*0.98+0.45*2.00*2	m ² m ²	3.76	
				RAZEM	3.76
204	KNR 4-01 d.6.2 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m ² - malowanie drzwi wejściowych, stało- wych do budynku od strony podwórza 1.00*2.00*2	m ² m ²	4.00	
				RAZEM	4.00
7		REMONT KLATKI SCHODOWEJ			
7.1		REMONT ŚCIAN I SUFITÓW SIENI - HALLU WEJŚCIOWEGO DO BUDYNKU			
205	TZKNBK IX d.7.1 5404-12	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku złożonym 8-12 cm - zdjęcie farby olejnej ; oczyszczenie dekoracyjnych listew na ścianach bocznych sieni z po- włok malarskich z farby olejnej (5.10*2+2.00*4)*2	m m	36.40	
				RAZEM	36.40
206	TZKNBK IX d.7.1 5404-23 ana- logia	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku złożonym 20-25 cm - zdjęcie far- by emulsyjnej ; oczyszczenie dekoracyjnych listew przyściennych - pod sufitem sieni (5.20+2.25)*2	m m	14.90	
				RAZEM	14.90
207	KNR 4-01 d.7.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - zeskrobanie i zmycie powłok z farby emulsyjnej, na suficie hallu wejściowego do budynku wraz z oczyszczeniem elementów sztukatorskich na suficie ; współ. do R, M, S =2 4.60*1.65	m ² m ²	7.59	
				RAZEM	7.59
208	KNR 4-01 d.7.1 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian sieni- hallu wejściowego do budynku (5.20*3.30+1.80*0.50)*2+2.25*3.30+2.25*3.80-1.90*3.60-1.90*3.10-poz.205* 0.10	m ² m ²	35.73	
				RAZEM	35.73
209	KNR 2-02 d.7.1 2009-04 ana- logia	Szpachlowanie tynków cem.-wapiennych na suficie hallu wejściowego do bu- dynku, jednowarstw.wewn.gr.do 3 mm - z zastosowaniem gotowej masy szpachlowej na bazie cementu poz.207	m ² m ²	7.59	
				RAZEM	7.59
210	KNR 2-02 d.7.1 2009-02 ana- logia	Szpachlowanie tynków cem.-wapiennych na ścianach jednowarstw.wewn.gr.do 3 mm z zastosowaniem gotowej masy szpachlowej na bazie cementu 209	m ² m ²	209.00	
				RAZEM	209.00
211	NNRNKB 202 d.7.1 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufit hallu wejściowego 5.20*2.25	m ² m ²	11.70	
				RAZEM	11.70
212	NNRNKB 202 d.7.1 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany hallu wejściowego (5.20*3.30+1.80*0.50)*2+2.25*3.30+2.25*3.80-1.90*3.60-1.90*3.10	m ² m ²	39.37	
				RAZEM	39.37
213	KNR 2-02 d.7.1 1505-01 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbami farbą renowacyjną, akrylową powierzchni wew- nętrznymi - tynków gładkich bez gruntowania <sufit hallu wejściowego> poz.207 <ściany hallu wejściowego do budynku - powyżej lamperii> poz.208	m ² m ² m ²	7.59 35.73	
				RAZEM	43.32

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
214 d.7.1	KNR 19-01 1302-08 ana- logia	Malowanie farbą renowacyjną, akrylową wystroju sztukatorskich o charakterze prostym poz.205*0.12+poz.206*0.25	m ² m ²	 8.09	
				RAZEM	8.09
215 d.7.1	KNR 2-02 1509-04 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych cokołów o wysokości do 20cm - lakierowanie listew przyściennych w sieni oraz na klatce schodowej w poziomie parteru 30.00	m m	 30.00	
				RAZEM	30.00
7.2		REMONT SCHODÓW			
216 d.7.2	KNR 4-01 1301-07 ana- logia	Wymiana uszkodzonych (głęboko skorodowanych) podstopnic z blachy stalowej na nowe podstopnice z blachy grub. 1mm 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
217 d.7.2	KNR-W 4-01 1212-02 ana- logia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie konstrukcji stalowej schodów <belki policzkowe> (0.06*6+0.10*3)*3.60*3*5 <belki spoczników i podestów> 5.19*(0.45+0.05*2+0.10)*5 <podstopnice i stopnice z blachy> (0.27+0.18)*1.50*2*(23+23+22+22+21)	m ² m ² m ²	 35.64 16.87 149.85	
				RAZEM	202.36
218 d.7.2	KNR 4-01 0417-01 ana- logia	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice o wymiarach 150x30x3, 2cm, z drewna twardego, profilowane (frezowane) na krawędziach zewnętrznych 32	szt. szt.	 32.00	
				RAZEM	32.00
219 d.7.2	KNR-W 4-01 0912-03 ana- logia	Wstawienie listew prostych lub zaokrąglonych o długości do 1.0 m w krawędziach elementów stolarki - naprawa pozostałych 70% stopnic, tj. wymiana (flekowanie) zewnętrznych, wytartych krawędzi stopnic ("nosków") wraz ze szpachlowaniem górnej powierzchni stopnic szpachlówka celulozową 74	szt. szt.	 74.00	
				RAZEM	74.00
220 d.7.2	KNR 4-01 0411-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm - wymiana podłóg drewnianych na spocznikach i podestach klatki schodowej <podłogi na spocznikach - na wszystkich poziomach> 0.80*2*5 <podłogi na podestach klatki schodowej -na wszystkich poziomach> 3.30*5	m ² m ² m ²	 8.00 16.50	
				RAZEM	24.50
221 d.7.2	KNR 4-01 0417-06 ana- logia	Wymiana elementów schodów drewnianych - wymiana tralek z łąt drewnianych prostokątnych - na tralki drewniane, ozdobne, toczone (odtworzenie pierwotnego kształtu balustrady schodów) 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
222 d.7.2	KNR 4-01 0913-01 ana- logia	Wstawienie łąt z desek o powierzchni do 0.5 dm ² w płaszczyznach elementów stolarki - naprawa ubytków ("flekowanie") poręczy drewnianej, schodowej 10	szt. szt.	 10.00	
				RAZEM	10.00
223 d.7.2	KNR 4-01 0411-07 ana- logia	Wymiana elementów podłóg z desek - montaż profilowanych listew przyściennych (podesty + spoczniki+biegi) <listwy na spocznikach> (2.60*2)*5 <listwy na podestach> (1.80+0.50+1.80+0.50+1.80)*5 <listwy na biegach> (0.30+0.20)*106	m m m m	 26.00 32.00 53.00	
				RAZEM	111.00
224 d.7.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.218*1.50*0.30*0.03 poz.220*0.03 poz.221*0.06*0.06*0.80 poz.223*0.08*0.03	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.43 0.74 0.02 0.27	
				RAZEM	1.46
225 d.7.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.224	m ³ m ³	 1.46	
				RAZEM	1.46

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
226	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	t		
		poz.224*0.7	t	1.02	
				RAZEM	1.02
227	KNR 2-02 d.7.2 1114-03	Wykładziny stopni schodowych z tworzyw sztucznych - wykładzina rulonowa PCW 1.20*0.30*106	m ²		
			m ²	38.16	
				RAZEM	38.16
228	KNR-W 2-02 d.7.2 1125-04 analogia	Wykładziny stopni schodowych - zabezpieczenie krawędzi stopni schodowych kątownnikami metalowymi 20x20mm 1.20*106	m		
			m	127.20	
				RAZEM	127.20
229	KNR 2-02 d.7.2 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW - ułożenie wykładziny PCW na spocznikach i podestach klatki schodowej <wykładzina PCW na podłogach spoczników> 1.10*1.10*2*5 <wykładzina PCW na podłogach podestów klatki schodowej> (5.19*1.30+0.50*1.20*2)*5	m ²		
			m ²	12.10	
			m ²	39.74	
				RAZEM	51.84
230	KNR 4-01 d.7.2 1209-09 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną odcinków poręczy balustrady drewnianej schodów (pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami w budynku) 8.60*0.35*5	m ²		
			m ²	15.05	
				RAZEM	15.05
231	KNR 4-01 d.7.2 1209-11 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną tralek balustrady drewnianej schodów 106	szt.		
			szt.	106.00	
				RAZEM	106.00
232	KNR 2-02 d.7.2 1509-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych -malowanie stopnic drewnianych ((1.55-1.20)*0.35+0.35*0.07)*106+1.00*5	m ²		
			m ²	20.58	
				RAZEM	20.58
233	KNR 2-02 d.7.2 1509-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych cokołów o wysokości do 20cm - lakierowanie listew przyściennych na klatce schodowej poz.223	m		
			m	111.00	
				RAZEM	111.00
7.3		REMONT ŚCIAN I SUFITÓW KLATKI SCHODOWEJ - PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
234	KNR-W 4-03 d.7.3 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w gipsie, tynku, gazobetonie - wykucie bruzd pionowych i poziomych w tynku celem schowania pod tynkiem - przewodów telefonicznych i telewizji kablowej (w poziomie pięter od I-go do IV-go) - na klatce schodowej	m		
	<parter>	3.40*4+3.50	m	17.10	
	<I piętro>	3.20*3+3.60+3.0+3.0	m	19.20	
	<II piętro>	3.20*4+3.0+3.0	m	18.80	
	<III piętro>	3.20*4+3.0+3.0	m	18.80	
	<IV piętro>	2.50	m	2.50	
				RAZEM	76.40
235	KNR 4-03 d.7.3 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm poz.234	m		
			m	76.40	
				RAZEM	76.40
236	KNR 4-01 d.7.3 0701-01	Odbicie uszkodzonych tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 10.00	m ²		
			m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
237	KNR 4-01 d.7.3 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) 10.00	m ²		
			m ²	10.00	
				RAZEM	10.00
7.4		MALOWANIE ŚCIAN I SUFITÓW KLATKI SCHODOWEJ			
238	KNR 4-01 d.7.4 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - zeskrobanie i zmycie powłok z farby emulsyjnej, na ścianach klatki schodowej <klatka schodowa w poziomie parteru i przyziemia od strony podwórza - ściany> (5.19+4.75)*2*3.40+(4.40*2+1.38)*4.40-2.00*2.70-1.00*2.00*5	m ²		
		<klatka schodowa w poziomie I-go piętra - ściany> (5.19+4.75)*2*3.40-0.90*2.10*2	m ²	96.98	
		<klatka schodowa w poziomie II-go piętra - ściany> (5.19+4.75)*2*3.30-0.90*2.10*2	m ²	63.81	
		<klatka schodowa w poziomie III-go piętra - ściany>	m ²	61.82	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(5.19+4.75)*2*3.30-0.90*2.10*4 <klatka schodowa w poziomie IV-go piętra - ściany>	m ²	58.04	
		(5.19+4.75)*2*3.20-0.90*2.10*4 <klatka schodowa w poziomie V-go piętra - ściany>	m ²	56.06	
		(5.19+4.75)*2*3.00-0.90*2.00*2	m ²	56.04	
				RAZEM	392.75
239 d.7.4	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - zeskrobanie i zmycie powłok z farby emulsyjnej, na sufitach klatki schodowej <sufit klatki schodowej nad parterem> 5.19*1.47 <sufity klatki schodowej nad I-szym, I-gim, II-cim, III-cim piętrem> 5.19*1.47*3 <sufit klatki schodowej nad IV-tym piętrem> 5.19*1.27	m ²		
			m ²	7.63	
			m ²	22.89	
			m ²	6.59	
				RAZEM	37.11
240 d.7.4	KNR 2-02 2009-02 ana- logia	Szpachlowanie tynków cem.-wapiennych na ścianach jednowarstw.wewn.gr.do 3 mm z zastosowaniem gotowej masy szpachlowej mineralnej poz.238	m ²		
			m ²	392.75	
				RAZEM	392.75
241 d.7.4	KNR 2-02 2009-04 ana- logia	Szpachlowanie tynków cem.-wapiennych na sufitach klatki schodowej, jedno-warstw.wewn.gr.do 3 mm - z zastosowaniem gotowej masy szpachlowej mineralnej poz.239	m ²		
			m ²	37.11	
				RAZEM	37.11
242 d.7.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ściany klatki schodowej poz.240	m ²		
			m ²	392.75	
				RAZEM	392.75
243 d.7.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity klatki schodowej poz.241	m ²		
			m ²	37.11	
				RAZEM	37.11
244 d.7.4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania < sufity klatki schodowej> poz.239 <ściany klatki schodowej> poz.238	m ²		
			m ²	37.11	
			m ²	392.75	
				RAZEM	429.86
245 d.7.4	KNR 4-01 1212-54	Jednokrotne malowanie farbą olejną kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2 - malowanie drzwiczek tablic elektrycznych 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
246 d.7.4	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - malowanie drzwi - w obrębie klatki schodowej do pomieszczeń piwnicznych i strychowych <parter> 0.90*2.00 <V piętro> 0.90*2.00*2	m ²		
			m ²	1.80	
			m ²	3.60	
				RAZEM	5.40
8		WYKONANIE WTÓRNYCH IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH POZIOMYCH I PIONOWYCH W OBRĘBIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, PIWNICZNYCH BUDYNKU - II-gi ETAP INWESTYCJI			
8.1		WYKONANIE WTÓRNYCH IZOLACJI P-WILGOC. POZIOMYCH I PIONOWYCH W ŚCIANIE ZEWN. OD STRONY ULICY			
247 d.8.1	KNR 4-01 0701-02 ana- logia	Odbicie pozostałych tynków zewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 - odbicie tynków ze ściany zewn., od strony ulicy, w poziomie przyziemia (na cokole elewacji frontowej) - do wysokości 75 cm powyżej chodnika 16.06*0.75	m ²		
			m ²	12.05	
				RAZEM	12.05
248 d.8.1	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej - rozbiórka nawierzchni chodnika wzdłuż elewacji frontowej - w pasie o szerokości 1.20 m (Uwaga: płytki chodnikowe znajdujące się w dobrym stanie techn. zachować do wykonania odbudowy nawierzchni; przyjęto do ponownego wbudowania 50% płytek z rozbiórki) 16.50*1.20-0.80*0.40*7	m ²		
			m ²	17.56	
				RAZEM	17.56
249 d.8.1	KNR 2-01 0317-05	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m -szerokość 0.8-1.5 m - odkrycie ściany piwnicznej w elewacji frontowej budynku - do poziomu odsadzki łąw fund. 16.06*1.57*1.20-1.10*0.40*1.00*7	m ³		
			m ³	27.18	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	27.18
250 d.8.1	KNR-W 2-01 0314-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szerokość do 1m) 16.06*1.62+1.20*1.62*2	m ² m ²	 29.91	 RAZEM
				RAZEM	29.91
251 d.8.1	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej - rozbiórka studzienek doswietlających okienka piwniczne (0.42*2+0.80)*1.00*7+0.42*1.04*7	m ² m ²	 14.54	 RAZEM
				RAZEM	14.54
252 d.8.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.247*0.02+poz.248*0.05*0.5+poz.251*0.12	m ³ m ³	 2.42	 RAZEM
				RAZEM	2.42
253 d.8.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.252	m ³ m ³	 2.42	 RAZEM
				RAZEM	2.42
254 d.8.1	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku - wg cennika Ekosystem poz.252*2.2	t t	 5.32	 RAZEM
				RAZEM	5.32
255 d.8.1	KNR 0-39 0104-05	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o normalnej twardości gr. 3 cegieł metodą iniekcji ciśnieniowej ; wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej w ścianie zewn. piwnicznej budynku od strony ulicy (od strony zewn.) w poziomie odsadzki ławy fundamentowej 16.06	m m	 16.06	 RAZEM
				RAZEM	16.06
256 d.8.1	KNR 4-01 0619-03 analogia	Oczyszczenie części powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych z pozostałości zaprawy tynkarskiej, gruntu, zanieczyszczeń 16.06*1.62	m ² m ²	 26.02	 RAZEM
				RAZEM	26.02
257 d.8.1	KNR 19-01 0828-01 analogia	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie; usunięcie skorodowanej zaprawy ze spoin odstoniętego muru piwnicznego na głębokość 2cm, poz.256	m ² m ²	 26.02	 RAZEM
				RAZEM	26.02
258 d.8.1	KNR 4-01 0308-02	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. 20	szt. szt.	 20.00	 RAZEM
				RAZEM	20.00
259 d.8.1	KNR 4-01 0722-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach - uzupełnienie spoin i ubytków osuszonego muru - na części podziemnej stykającej się z gruntem - z wykorzystaniem zaprawy polimerowo-cementowej poz.257	m ² m ²	 26.02	 RAZEM
				RAZEM	26.02
260 d.8.1	KNR 4-01 0734-01 analogia	Oczyszczenie podziemnej powierzchni ściany piwnicznej od strony ulicy - ręczne, zwilżenie wodą i malowanie dwukrotne za pomocą pędzli elastyczną mikrozaprawą uszczelniającą - wykonanie izolacji pionowej, przeciwwilgociowej na ścianie zewn. od strony ulicy 16.06*1.62	m ² m ²	 26.02	 RAZEM
				RAZEM	26.02
261 d.8.1	KNR 4-01 0605-08 analogia	Wykonanie zabezpieczenia izolacji pionowej osłoną z folii kubelkowej poz.260	m ² m ²	 26.02	 RAZEM
				RAZEM	26.02
262 d.8.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym - wykonanie płyt dennych studzienek doświetlających okienka piwniczne 1.04*0.42*0.10*7	m ³ m ³	 0.31	 RAZEM
				RAZEM	0.31
263 d.8.1	KNR 2-02 0113-01 analogia	Ścianki działowe budynków jednokond.,o gr.12cm z bloczków betonowych - wymurowanie ścianek doświetlających okienka piwniczne (0.42*2+0.80)*1.00*7	m ² m ²	 11.48	 RAZEM
				RAZEM	11.48
264 d.8.1	KNR-W 2-02 0901-01	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie - wykonanie tynków na ściankach studzienek doświetlających (od strony zewnętrznej i wewnętrznej) (0.42*2+1.04+0.30*2+0.80)*1.00*7	m ² m ²	 22.96	 RAZEM
				RAZEM	22.96

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
265 d.8.1	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe na ściankach studzienek doświetlających - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa (0.42*2+1.04)*1.00*7	m ²		
			m ²	13.16	
				RAZEM	13.16
266 d.8.1	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- druga i nast.warstwa poz.265	m ²		
			m ²	13.16	
				RAZEM	13.16
267 d.8.1	KNR 2-02 1211-01 analogia	Kraty prętowe o pow.do 1 m2 - montaż krat (z demontażu) na studzienkach doświetlających okienka piwniczne wraz z ich malowaniem - od strony ulicy 0.30*0.80*7	m ²		
			m ²	1.68	
				RAZEM	1.68
268 d.8.1	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III poz.249	m ³		
			m ³	27.18	
				RAZEM	27.18
269 d.8.1	KNR 2-31 0502-03 analogia	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (Uwaga: do odbudowy wykorzystać 50% płytek chodnikowych z wykonanej wcześniej rozbiórki nawierzchni) poz.248	m ²		
			m ²	17.56	
				RAZEM	17.56
270 d.8.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.269	m ²		
			m ²	17.56	
				RAZEM	17.56
8.2		WYKONANIE WTÓRNYCH IZOLACJI P-WILGOC. POZIOMYCH I PIONOWYCH W ŚCIANIE ZEWN. OD STRO- NY PODWÓRZA			
271 d.8.2	KNR 2-31 0801-03 analogia	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm; rozbiórka nawierzchni chodnika przed drzwiami wejściowymi do budynku od strony podwórza 1.50*1.50	m ²		
			m ²	2.25	
				RAZEM	2.25
272 d.8.2	KNR 2-01 0317-05	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m -szerokość 0.8-1.5 m - odkrycie ściany piwnicznej wzdłuż elewacji podwórzowej budynku - do poziomu odsadzki ław fund. (11.60+1.60+1.83+3.30)*1.20*1.62-1.04*0.42*1.00*6	m ³		
			m ³	33.01	
				RAZEM	33.01
273 d.8.2	KNR-W 2-01 0314-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szerokość do 1m) (11.60+1.60+1.83+3.30)*1.62+1.20*1.62*2	m ²		
			m ²	33.58	
				RAZEM	33.58
274 d.8.2	KNR 4-01 0348-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej - rozbiórka studzienek doświetlających okienka piwniczne (0.42*2+0.80)*1.00*6+0.42*1.04*6	m ²		
			m ²	12.46	
				RAZEM	12.46
275 d.8.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 4.75*0.02+poz.271*0.12+poz.274*0.12	m ³		
			m ³	1.86	
				RAZEM	1.86
276 d.8.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.275	m ³		
			m ³	1.86	
				RAZEM	1.86
277 d.8.2	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku - wg cennika Ekosystem poz.275*2.2	t		
			t	4.09	
				RAZEM	4.09
278 d.8.2	KNR 0-39 0104-05	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej w murze z cegły o normalnej twardości gr. 3 cegieł metodą iniekcji ciśnieniowej ; wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej w ścianie zewn. piwnicznej budynku od strony podwórza (od strony zewn.) w poziomie odsadzki ławy fundamentowej 11.60+1.60+1.83+3.30	m		
			m	18.33	
				RAZEM	18.33
279 d.8.2	KNR 4-01 0619-03 analogia	Oczyszczenie części powierzchni ścian łatwo dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych z pozostałości zaprawy tynkarskiej (11.60+1.60+1.83+3.30)*1.62	m ²		
			m ²	29.69	
				RAZEM	29.69
280 d.8.2	KNR 19-01 0828-02	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym poz.279	m ²		
			m ²	29.69	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	29.69
281	KNR 4-01 d.8.2 0722-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach - uzupełnienie spoin i ubytków osuszonego muru - na części podziemnej stykającej się z gruntem - z wykorzystaniem zaprawy polimerowo-cementowej poz.280	m ² m ²	 29.69	
				RAZEM	29.69
282	KNR 4-01 d.8.2 0734-01 ana- logia	Oczyszczenie podziemnej powierzchni ściany piwnicznej od strony podwórza - ręczne, zwilżenie wodą i malowanie dwukrotne za pomocą pędzli elastyczną mikrozaprawą uszczelniającą - wykonanie izolacji pionowej, przeciwwilgociowej na ścianie zewn. od strony podwórza (10.50+5.75+4.60)*2.12	m ² m ²	 44.20	
				RAZEM	44.20
283	KNR 4-01 d.8.2 0605-08 ana- logia	Wykonanie zabezpieczenia izolacji pionowej osłoną z folii kubelkowej poz.282	m ² m ²	 44.20	
				RAZEM	44.20
284	KNR 2-02 d.8.2 1101-01	Podkłady betonowe na podł. gruntowym - wykonanie płyt dennych studzienek doświetlających okienka piwniczne 1.04*0.42*0.10*6	m ³ m ³	 0.26	
				RAZEM	0.26
285	KNR 2-02 d.8.2 0113-01 ana- logia	Ścianki działowe budynków jednokond., o gr.12cm z bloczków betonowych - wymurowanie ścianek doświetlających okienka piwniczne (0.42*2+0.80)*1.00*6	m ² m ²	 9.84	
				RAZEM	9.84
286	KNR-W 2-02 d.8.2 0901-01	Tynki zewn.zwykłe kat.II na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie - wykonanie tynków na ściankach studzienek doświetlających (od strony zewnętrznej i wewnętrznej) (0.42*2+1.04+0.30*2+0.80)*1.00*6	m ² m ²	 19.68	
				RAZEM	19.68
287	KNR 2-02 d.8.2 0603-09	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe na ściankach studzienek doświetlających - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa (0.42*2+1.04)*1.00*6	m ² m ²	 11.28	
				RAZEM	11.28
288	KNR 2-02 d.8.2 0603-10	Izolacje przeciwwilgoc.powłokowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- druga i nast.warstwa poz.287	m ² m ²	 11.28	
				RAZEM	11.28
289	KNR 2-02 d.8.2 1211-01 ana- logia	Kraty prętowe o pow.do 1 m2 - montaż krat (z demontażu) na studzienkach doświetlających okienka piwniczne wraz z ich malowaniem - od strony podwórza 0.30*0.80*6	m ² m ²	 1.44	
				RAZEM	1.44
290	KNR 4-01 d.8.2 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III poz.272	m ³ m ³	 33.01	
				RAZEM	33.01
291	KNR 2-31 d.8.2 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - odbudowa chodnika wzdłuż elewacji tylnej oraz opaski betonowej poz.271+(10.10+1.60+1.83+3.30)*0.5-1.04*0.50*6	m ² m ²	 7.55	
				RAZEM	7.55
292	KNR 2-31 d.8.2 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm poz.291	m ² m ²	 7.55	
				RAZEM	7.55
293	KNR 2-31 d.8.2 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - obramowanie chodnika i opaski obrzeżem betonowym 10.10+1.60+1.83+3.30+0.50*2-1.04*6	m m	 11.59	
				RAZEM	11.59