



ul. Szybka 3B/2 i 3
50-421 Wrocław
www.zarządca.wroc.pl
zarządca@zarządca.wroc.pl

ZARZĄDCA Sp. z o.o.

tel. (071) 342-00-21, w. 5
fax (071) 342-00-19

DZIAŁ TECHNICZNY

Zarejestrowana pod KRS 0000011013
w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej

Wrocław, dnia 27.05.2024r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej Przyjazni 22-26 we Wrocławiu, zaprasza zainteresowane firmy do składania ofert, w celu wyboru wykonawcy dla kompleksowego remontu balkonów i tarasów budynku .

Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę , kosztów wykonania oraz terminów realizacji zakres prac i ceny

Zakres prac	Cena jednostkowa bez gresu (zł)/(jm)	Uwagi
Zerwanie starych kafli , oczyszczenie podłoża , izolacja przeciwodna 2x , warstwa kleju , ułożenie fugi .silikony na łączeniach	X/ m2	Bez ceny gresu – komplet prac łącznie z wywozem gruzu i ustawieniem rusztowań Gres min 8 mm zakupi wykonawca po wskazaniu przez WM . Klej i fuga elastyczna .
Ułożenie cokołów – zakres j/w	X/ mb	j/w
Podcięcie balustrad , zamontowanie podkładek regulowanych , malowanie balustrad	X/ mb	Oczyszczenie balustrad malowanie , dostarczenie podkładek pod słupki balustrady , mocowanie do ścian
Wymiana obróbek z blachy ocynk na tytan cynk oraz rynien i rur spustowych	X/ mb	Kolor naturalny tytan – cynku
Malowanie sufitów balkonów	X/ m2	Kolor biały farba emulsyjna .
Wymiana kafli na trasach poziom parter	X/ m2	Bez ceny gresu – komplet prac łącznie z wywozem gruzu , izolacja przeciwodna 2x . Gres min 8 mm zakupi wykonawca po wskazaniu przez WM, klej i fuga elastyczna .
Prace dodatkowe nieprzewidziane	r- g podstawowa , koszty ogólne , zysk,	

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do zaproszenia. Do formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Opis zakresu rzeczowego robót



ul. Szybka 3B/2 i 3
50-421 Wrocław
www.zarządca.wroc.pl
zarządca@zarządca.wroc.pl

ZARZĄDCA Sp. z o.o.

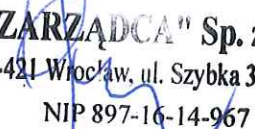
tel. (071) 342-00-21, w. 5
fax (071) 342-00-19

DZIAŁ TECHNICZNY

Zarejestrowana pod KRS 0000011013
w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej

3. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
4. Oświadczenie wykonawcy o zapoznaniu się z obiektem
5. Oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków . Do oświadczenia należy dołączyć kopie uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z opłaceniem aktualnych składek .
6. Wykaz wykonanych prac odpowiadających w charakterze pracom, zawartych w ogłoszeniu wraz z referencjami.
7. Parafowany proponowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
8. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
9. Termin wykonania zadania – do 5 miesięcy od daty podpisania umowy .

Dokumentacja niezbędna do sporządzenia oferty, jest dostępna na naszej stronie internetowej www.zarządca.wroc.pl.


"ZARZĄDCA" Sp. z o.o.
50-421 Wrocław, ul. Szybka 3B/2 i 3
NIP 897-16-14-967

Oferty należy składać w terminie **do 10.06.2024 roku do godziny 14⁰⁰** w sekretariacie Spółki „ZARZĄDCA” ul . Szybka 3B/2 i 3 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Oferta na wykonanie prac remontowych balkonów i tarasów budynku we Wrocławiu przy ulicy Przyjaźni 22-26** Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami.”
Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71/342-00-21 wew. 5.

"ZARZĄDCA" Sp. z o.o.
50-421 Wrocław, ul. Szybka 3B/2 i 3
NIP 897-16-14-967

