



Zarządca Sp. z o.o.

ul. Szybka 3B/2, 3

54-421 Wrocław

email: zarzadca@zarzadca.wroc.pl, tel.: 71 342 00 21

KRS 0000011013 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy

NIP: 897-16-14-967

REGON: 930305001

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Hercena 10 we Wrocławiu, zaprasza zainteresowane firmy do składania ofert na remont elewacji frontowej, ocieplenie oraz remont elewacji podwórzowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Hercena 10 we Wrocławiu.**

**W związku z powyższym zapraszamy wszystkich chętnych do składania ofert.**

Zakres prac został określony w przedmiarach robót oraz projekcie budowlanym, stanowiących załączniki do ogłoszenia.

Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę, koszt ofertowy brutto na wykonanie zadania oraz określenie okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty (**nie krótszy niż 60 m-cy**).

Termin rozpoczęcia robót: **15 maj 2024r.**

Termin zakończenia robót: **15 grudzień 2024r.**

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do ogłoszenia .

Do formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Oświadczenie kierownika budowy załącznik nr 4 do ogłoszenia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykaz wykonanych robót odpowiadających w charakterze pracom, zawartych w ogłoszeniu załącznik nr 5 do ogłoszenia wraz z ewentualnymi referencjami.
5. Parafowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
6. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
7. Kosztorysy ofertowe zgodne z załączonymi przedmiarami robót.
8. Dowód wpłaty wadium w wysokości **10.000,00 zł.**, dokonanej na konto bankowe Wspólnoty Mieszkaniowej: **22 1020 5226 0000 6102 0318 5113** z dopiskiem „Wadium na remont elewacji Hercena 10”

Wszystkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.



Zarządca Sp. z o.o.

ul. Szybka 3B/2, 3

54-421 Wrocław

email: zarzadca@zarzadca.wroc.pl, tel.: 71 342 00 21

KRS 0000011013 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy

NIP: 897-16-14-967

REGON: 930305001

- 2 -


Dokumentacja niezbędna do sporządzenia oferty jest dostępna na stronie internetowej [www.zarzadca.wroc.pl](http://www.zarzadca.wroc.pl).

Oferty należy składać w terminie **do 08.05.2024 roku do godziny 14<sup>00</sup>** w sekretariacie Spółki „ZARZĄDCA” ul. Szybkiej 3B/2 i 3 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Oferta na remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy u. Brzeskiej 1**”.

Oferent powinien zapoznać się z terenem i obiektem oraz jego otoczeniem, na którym będą wykonywane prace remontowe i nie wnosi żadnych uwag z tego tytułu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami, oraz prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty na każdym jego etapie.

Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71/342-00-21 wew. 5.



**"ZARZĄDCA" Sp. z o.o.**  
50-421 Wrocław, ul. Szybka 3B/2 i  
NIP 897-16-14-967