



ul. Szybka 3B/2 i 3  
50-421 Wrocław  
[www.zarządca.wroc.pl](http://www.zarządca.wroc.pl)  
[zarządca@zarządca.wroc.pl](mailto:zarządca@zarządca.wroc.pl)

## ZARZĄDCA Sp. z o.o.

tel. (071) 342-00-21, w. 5  
fax (071) 342-00-19

BZ WBK I/O Wrocław  
63 1090 2398 0000 0006 0502 7040

## DZIAŁ TECHNICZNY

Zarejestrowana pod KRS 0000011013  
w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej  
VI Wydział Gospodarczy

NIP 897-16-14-967  
Kapitał Zakładowy: 25 000,00 zł.

Wrocław, dnia 13.11.2023r.

## OGŁOSZENIE

**„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Małachowskiego 12A we Wrocławiu, ogłasza ponownie postępowanie przetargowe w celu wyboru wykonawcy na wymianę pionu wod-kan (w pionie mieszkań nr 2,5,8,11,14) w budynku przy ul. Małachowskiego 12A.**

**W związku z powyższym zapraszamy wszystkich chętnych do składania ofert.**

Zakres prac został określony w przedmiarze robót stanowiący załącznik nr 2 do ogłoszenia. Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę, koszt ofertowy brutto na wykonanie zadania oraz określenie okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty (nie krótszy niż 60 m-cy).

Termin rozpoczęcia robót: **24.11.2023r.**

Termin zakończenia robót: **08.01.2024r.**

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do ogłoszenia.

Do formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Oświadczenie kierownika budowy załącznik nr 4 do ogłoszenia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o płaceniu składek Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. Wykaz wykonanych robót odpowiadających w charakterze pracom, zawartym w ogłoszeniu załącznik nr 5 do ogłoszenia wraz z ewentualnymi referencjami.
5. Parafowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
6. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
7. Kosztorys ofertowy (szczegółowy) zgodny z przedmiarem robót (zał. nr 2).
8. Dowód wpłaty wadium w wysokości 800,- zł., dokonanej na konto bankowe Wspólnoty Mieszkaniowej: 70 1020 5226 0000 6302 0385 7331 dopiskiem „Wadium remont wymiany pionu wod-kan Małachowskiego 12A”

Wszystkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Dokumentacja przetargowa niezbędna do sporządzenia oferty jest do pobrania na stronie internetowej [www.zarządca.wroc.pl](http://www.zarządca.wroc.pl) oraz dostępna w Dziale Technicznym Spółki „ZARZĄDCA” przy ul. Szybka 3B/2 i 3 we Wrocławiu.

Oferty należy składać w terminie **do 20.11.2023 roku do godziny 14<sup>00</sup>** w sekretariacie Spółki „ZARZĄDCA” ul . Szybka 3B/2 i 3 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Postępowanie przetargowe na wymianę pionu wod-kan w budynku przy ul. Małachowskiego 12A**”.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami.

Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71/342-00-21 wew. 5.

PREZES ZARZĄDU  
*[Signature]*  
Sławomir Lata