



ul. Szybka 3B/2 i 3  
50-421 Wrocław  
www.zarządca.wroc.pl  
zarządca@zarządca.wroc.pl

## ZARZĄDCA Sp. z o.o.

tel. (071) 342-00-21, w. 5  
fax (071) 342-00-19

BZ WBK I/O Wrocław  
63 1090 2398 0000 0006 0502 7040

## DZIAŁ TECHNICZNY

Zarejestrowana pod KRS 0000011013  
w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej  
VI Wydział Gospodarczy

NIP 897-16-14-967  
Kapitał Zakładowy: 25 000.00 zł.

Wrocław, dnia 03.02.2023r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Prądzyńskiego 9 w Wrocławiu, ponownie zaprasza zainteresowane firmy do składania ofert, w celu wyboru wykonawcy na remont klatki schodowej w budynku położonym przy ul. Prądzyńskiego 9 we Wrocławiu.**

Zakres prac został określony w przedmiarze robót stanowiący załącznik nr 2 do ogłoszenia. Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę, koszt ofertowy brutto na wykonanie zadania oraz określenie okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty (nie krótszy niż 36 m-cy).

Termin rozpoczęcia robót: **27 luty 2023r.**

Termin zakończenia robót: **30 maj 2023r.**

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do zaproszenia.

Do formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Oświadczenie kierownika budowy załącznik nr 4 do ogłoszenia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o płaceniu składek Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. Wykaz wykonanych robót odpowiadających w charakterze pracom, zawartych w ogłoszeniu załącznik nr 5 do ogłoszenia wraz z ewentualnymi referencjami.
5. Parafowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
6. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
7. Kosztorys ofertowy (szczegółowy) zgodny z przedmiarem robót (zał. nr 2).
8. Dowód wpłaty wadium w wysokości 1500,- zł., dokonanej na konto bankowe Wspólnoty Mieszkaniowej: 31 1020 5226 0000 6702 0382 4760 z dopiskiem „Wadium: remont klatki schodowej Prądzyńskiego 9”

Wszystkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Dokumentacja niezbędna do sporządzenia oferty, jest dostępna na naszej stronie internetowej [www.zarządca.wroc.pl](http://www.zarządca.wroc.pl).

Oferty należy składać w terminie **do 16.02.2023 roku do godziny 14<sup>00</sup>** w sekretariacie Spółki „ZARZĄDCA” ul . Szybka 3B/2 i 3 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Oferta na remont klatki schodowej w budynku położonym przy ul. Prądyńskiego 9 we Wrocławiu**” Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami. Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71/342-00-21 wew. 5.

PREZES ZARZĄDU

*Sławomir Łata*