

Wrocław 08.10.2019 r

Wyjaśnienie do zapytania 2

Dotyczy postępowania o zapytanie ofertowe na wykonanie prac remontowych projektu pn.
„Wykonanie prac remontowych i termomodernizacyjnych nieruchomości przy
ul. Worcella 6 we Wrocławiu”

Numer projektu: RPDS.06.03.02-02-0026/18

Przez jeden z podmiotów zostało złożone zapytanie o wyjaśnienie:

1. Par. 10 i 11 mowy zawiera sposób rozliczenia poszczególnych etapów robót.
Czy oferent ma sam określić etap prac do fakturowania, czy też będzie to ustalone z zamawiającym po podpisaniu umowy. Rozumiemy, że oferent może zaproponować liczbę etapów w ofercie. Prosimy o potwierdzenie (załącznik nr 1A do oferty zawiera tylko dwie rubryki etapowe).

„Zarządca” Spółka z o.o. działając w imieniu inwestora Wspólnoty Mieszkaniowej Przy ul Worcella 6 we Wrocławiu wyjaśnia:

W wyjaśnieniu nr 1 z dnia 25.09.2019 do zadanego zapytania inwestor wyjaśnił, że nie przewiduje podziału zadania remontowego na etapy. W związku z tym załączony załącznik 1A do SIWZ należy wypełnić tylko w ostatnim wierszu zgodnie z opisem tj. Oferowana cena brutto za wykonanie całego zamówienia – (tak jak w pkt 6 formularza ofertowego) .

Natomiast dopuszcza rozliczenie zadania zgodnie z umową par. 10 na podstawie faktury za każdy uzgodniony, zamknięty etap robót osobno, po jego zakończeniu i odbiorze całości robót przez Zamawiającego. Podział na ewentualne etapy robót do rozliczenia inwestor dopuszczać będzie zgodnie z wyszczególnieniem w SIWZ Rozdział 2 pkt 2 opis przedmiotu zamówienia tj: „Zakres prac remontowych budynku obejmuje m.in. remont elewacji frontowej, remont elewacji podwórzowej wraz z dociepleniem, remont dachu, remont klatki schodowej, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych”.

Powyższe zostało odzwierciedlone w przedmiarze robót.

PREZES ZARZADU

Sławomir Jata