



ul. Szybka 3B/2 i 3
50-421 Wrocław
www.zarzdca.wroc.pl
zarzdca@zarzdca.wroc.pl

ZARZĄDCA Sp. z o.o.

tel. (071) 342-00-21, w. 5
fax (071) 342-00-19

BZ WBK I/O Wrocław
63 1090 2398 0000 0006 0502 7040

DZIAŁ TECHNICZNY

Zarejestrowana pod KRS 0000011013
w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej
VI Wydział Gospodarczy

NIP 897-16-14-967
Kapitał Zakładowy: 25 000,00 zł.

Wrocław, dnia 09.09.2019r.

OGŁOSZENIE

„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej Traugutta 147 we Wrocławiu, ogłasza postępowanie przetargowe w celu wyboru wykonawcy remontu elewacji frontowej wraz z balkonami, remontu i ocieplenia elewacji podwórzowej, remont dachu oraz stropu poddasza, wymiana stolarki drzwiowej wejściowej i okiennej na klatce schodowej i w piwnicy, budynku mieszkalnego położonego przy ul. Traugutta 147 we Wrocławiu. W związku z powyższym zapraszamy wszystkich chętnych do składania ofert.

Zakres prac został określony w przedmiarze robót oraz projekcie budowlanym, stanowiących załączniki do ogłoszenia.

Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę, koszt ofertowy brutto na wykonanie zadania oraz określenie okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty (nie krótszy niż 60 m-cy).

Termin rozpoczęcia robót: **02 październik 2019r.**

Termin zakończenia robót: **30 kwiecień 2020r.**

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do ogłoszenia. Do formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Oświadczenie kierownika budowy załącznik nr 4 do ogłoszenia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykaz wykonanych robót odpowiadających w charakterze pracom, zawartych w ogłoszeniu załącznik nr 5 do ogłoszenia wraz z ewentualnymi referencjami.
5. Parafowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
6. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
7. Kosztorysy ofertowe (szczegółowe) zgodne z załączonymi przedmiarami robót.
8. Dowód wpłaty wadium w wysokości 7000,- zł., dokonanej na konto bankowe Wspólnoty Mieszkaniowej: 31 1020 5226 0000 6102 0382 8449 z dopiskiem „Wadium na remont elewacji z balkonami i dachu budynku Traugutta 147”

Wszystkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.

- 2 -

Dokumentacja przetargowa niezbędna do sporządzenia oferty jest dostępna w Dziale Technicznym Spółki „ZARZĄDCA” przy ul Szybkiej 3B/2 i 3 we Wrocławiu, oraz na stronie internetowej www.zarządca.wroc.pl.

Oferty należy składać w terminie do **23.09.2019 roku do godziny 14⁰⁰** w sekretariacie Spółki „ZARZĄDCA” ul . Szybkiej 3B/2 i 3 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Postępowanie przetargowe na remont elewacji z balkonami i remont dachu budynku przy ul. Traugutta 147**”.

Oferent powinien bezwzględnie zapoznać się z terenem i obiektem oraz jego otoczeniem, na którym będą wykonywane prace remontowe i nie wnosi żadnych uwag z tego tytułu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami, oraz prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty na każdym jego etapie.

Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71/342-00-21 wew. 5.

PREZES ZARZĄDU

Sławomir Lata