



ul. Szybka 3B/2i3  
50-421 Wrocław  
www.zarządca.wroc.pl  
zarządca@zarządca.wroc.pl

## ZARZĄDCA Sp. z o.o.

tel. (071) 342-00-21, w. 5  
fax (071) 342-00-19

BZ WBK I/O Wrocław  
63 1090 2398 0000 0006 0502 7040

## DZIAŁ TECHNICZNY

Zarejestrowana pod KRS 0000011013  
w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej  
VI Wydział Gospodarczy

NIP 897-16-14-967  
Kapitał Zakładowy: 25 000,00 zł.

Wrocław, dnia 11.10.2018r.

## OGŁOSZENIE

**„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Traugutta 71 we Wrocławiu, ponownie ogłasza postępowanie przetargowe w celu wyboru wykonawcy remontu balkonów budynku położonego we Wrocławiu przy ul. Traugutta 71.**

**W związku z powyższym zapraszamy wszystkich chętnych do składania ofert.**

Zakres prac został określony w przedmiarze robót stanowiący załącznik nr 2 do ogłoszenia. Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę, kosztorys ofertowy brutto (na podstawie zał. nr 2) na wykonanie zadania oraz określenie okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty (nie krótszy niż 60 m-cy).

Termin rozpoczęcia robót: **29 października 2018r.**

Termin zakończenia robót: **28 lutego 2019r.** (z możliwością aneksowania terminu do 30.04.2019r., w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych).

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do ogłoszenia.

Do formularza ofertowego należy dołączyć

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Oświadczenie kierownika budowy (uprawnienie w specjalności konstrukcyjnej) załącznik nr 4 do ogłoszenia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o płaceniu składek Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. Wykaz wykonanych robót odpowiadających w charakterze pracom, zawartych w ogłoszeniu załącznik nr 5 do ogłoszenia wraz z ewentualnymi referencjami.
5. Parafowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
6. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
7. Kosztorys ofertowy (szczegółowy) zgodny z przedmiarem robót (zał. nr 2) (istnieje możliwość uzyskania przedmiaru robót w wersji elektronicznej).
8. Dowód wpłaty wadium w wysokości 2000,- zł., dokonanej na konto bankowe Wspólnoty Mieszkaniowej: 41 1020 5226 0000 6602 0382 6278 z dopiskiem „Wadium remont balkonów budynku Traugutta 71”

Wszystkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Dokumentacja przetargowa niezbędna do sporządzenia oferty jest dostępna w Dziale Technicznym Spółki „ZARZĄDCA” przy ul. Szybkiej 3B/2 i 3 we Wrocławiu, oraz na stronie internetowej [www.zarządca.wroc.pl](http://www.zarządca.wroc.pl).

Oferty należy składać w terminie **do 22.10.2018 roku do godziny 14<sup>00</sup>** w sekretariacie Spółki „ZARZĄDCA” ul . Szybka 3B/2 i 3 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Postępowanie przetargowe na remont balkonów budynku położonego we Wrocławiu przy ul. Traugutta 71**”.

Oferent powinien bezwzględnie zapoznać się z terenem i obiektem oraz jego otoczeniem, na którym będą wykonywane prace remontowe i nie wnosi żadnych uwag z tego tytułu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami.

Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71/342-00-21 wew. 5.

PREZES ZARZĄDU  
*Stawomir Łata*