



**ZARZADCA Sp. z o.o.**

ul. Szybka 3B/2 i 3  
50-421 Wrocław

[www.zarządca.wroc.pl](http://www.zarządca.wroc.pl)

**DZIAŁ TECHNICZNY**

tel. (071) 342-00-21, w. 21, 22, 23

fax (071) 342-00-20

[zarządca@zarządca.wroc.pl](mailto:zarządca@zarządca.wroc.pl)

Wrocław, dnia 25 maj 2018 r.

DT/T-6/2634/2018

**TOCHACZ Siankiewicz Józef**

**ul. Kamińskiego 270B**

**51-180 Wrocław**

Dotyczy: przetargu na remont budynku przy ul. Komuny Paryskiej 94

“ZARZADCA” Spółka z o.o., działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej budynku przy ul. Komuny Paryskiej 94, w odpowiedzi na zadane pytania w sprawie przetargu na wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu prac remontowych budynku przy ul. Komuny Paryskiej 94, wyjaśnia:

- Ad. 1 – W zakresie prac nie przewidziano remontu bramy przejazdowej. Decyzja o ewentualnym remoncie może zapaść w trakcie realizacji zadania, jako roboty dodatkowe.
- Ad. 2 - Remont ścian i sufitów klatki schodowej jest przewidziany w poz. od 212 do 219 przedmiaru robót.
- Ad. 3 – Balustradę balkonu Ip. Należy wycenić zgodnie z przedmiarem i projektem, na który jest wydane pozwolenie konserwatorskie.
- Ad. 4 – Element przedmiaru “Strop nad kondygnacją piwnic” przewiduje zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych konstrukcji stropu. Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.
- Ad. 5 – Element 7.1 przedmiaru “Strop poddasza” należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót poz. od 272 do 280.

PREZES ZARZĄDU

*Sławomir Łata*