



Zarządca Sp. z o.o.

ul. Szybka 3B/2, 3

54-421 Wrocław

email: zarzadca@zarzadca.wroc.pl, tel.: 71 342 00 21

KRS 0000011013 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy

NIP: 897-16-14-967

REGON: 930305001

ZAPYTANIE OFERTOWE

„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Brzeska 3 we Wrocławiu, zaprasza zainteresowane firmy do składania ofert na remont elewacji wraz z ociepleniem oraz wykonanie hydroizolacji ścian fundamentowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Brzeska 3 we Wrocławiu.

W związku z powyższym zapraszamy wszystkich chętnych do składania ofert.

Zakres prac został określony w przedmiarach robót oraz projekcie budowlanym, stanowiących załączniki do ogłoszenia.

Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę, koszt ofertowy brutto na wykonanie zadania oraz określenie okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty (nie krótszy niż 60 m-cy).

Termin rozpoczęcia robót: **10 czerwiec 2024r.**

Termin zakończenia robót: **10 styczeń 2025r.**

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do ogłoszenia .

Do formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Oświadczenie kierownika budowy załącznik nr 4 do ogłoszenia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykaz wykonanych robót odpowiadających w charakterze pracom, zawartych w ogłoszeniu załącznik nr 5 do ogłoszenia wraz z ewentualnymi referencjami.
5. Parafowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
6. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
7. Kosztorysy ofertowe zgodne z załączonymi przedmiarami robót.
8. Dowód wpłaty wadium w wysokości **10.000,00 zł.**, dokonanej na konto bankowe Wspólnoty Mieszkaniowej: **76 1020 5226 0000 6902 0672 0660** z dopiskiem „Wadium na remont elewacji Brzeskiej 3”

Wszystkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.



Zarządca Sp. z o.o.

ul. Szybka 3B/2, 3

54-421 Wrocław

email: zarzadca@zarzadca.wroc.pl, tel.: 71 342 00 21

KRS 0000011013 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia-Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy

NIP: 897-16-14-967

REGON: 930305001

- 2 -

Dokumentacja niezbędna do sporządzenia oferty jest dostępna na stronie internetowej www.zarzadca.wroc.pl.

Oferty należy składać w terminie **do 17.05.2024 roku do godziny 14⁰⁰** w sekretariacie Spółki „ZARZĄDCA” ul. Szybkiej 3B/2 i 3 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Oferta na remont elewacji wraz z ociepleniem oraz wykonanie hydroizolacji ścian fundamentowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy u. Brzeskiej 3**”.

Oferent powinien zapoznać się z terenem i obiektem oraz jego otoczeniem, na którym będą wykonywane prace remontowe i nie wnosi żadnych uwag z tego tytułu.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami, oraz prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty na każdym jego etapie.

Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71/342-00-21 wew. 5.

Marek Głuszak

specjalista ds. technicznych

Krzysztof Gołda

Kierownik Działu Technicznego