

Wrocław, dnia 14.02.2024r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

„ZARZĄDCA” Spółka z o.o. jako zarządzająca budynkiem mieszkalnym Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Mierniczej 26 we Wrocławiu, zaprasza zainteresowane firmy do składania ofert na wykonanie remontu elewacji frontowej i tylnej wraz z dociepleniem budynku mieszkalnego przy ul. Mierniczej 26 we Wrocławiu. W związku z powyższym zapraszamy wszystkich chętnych do składania ofert.

Zakres prac został określony w przedmiarach robót oraz projekcie budowlanym, stanowiących załączniki do ogłoszenia.

Oferta powinna zawierać nazwę firmy wraz z informacją o firmie składającej ofertę, koszt ofertowy brutto na wykonanie zadania oraz określenie okresu udzielonej gwarancji na wykonane roboty (**nie krótszy niż 60 m-cy**).

Termin rozpoczęcia robót: **06 marzec 2024r.**

Termin zakończenia robót: **06 wrzesień 2024r.**

Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym - załącznik nr 1 do ogłoszenia.

Do formularza ofertowego należy dołączyć:

1. Aktualne dokumenty rejestracyjne działalności firmy.
2. Oświadczenia zawarte w zbiorczym zestawieniu oświadczeń załącznik nr 3 do ogłoszenia.
3. Oświadczenie kierownika budowy załącznik nr 4 do ogłoszenia wraz z kserokopią uprawnień budowlanych oraz aktualnego zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykaz wykonanych robót odpowiadających w charakterze pracom, zawartych w ogłoszeniu załącznik nr 5 do ogłoszenia wraz z ewentualnymi referencjami.
5. Parafowany wzór umowy, załącznik nr 6 do ogłoszenia.
6. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC dla firmy.
7. Kosztorys ofertowy zgodne z załączonym przedmiarem robót.
8. Dowód wpłaty wadium w wysokości **16.000,- zł.**, dokonanej na konto bankowe Wspólnoty Mieszkaniowej: **12 1020 5226 0000 6202 0378 5383** z dopiskiem „Wadium na remont elewacji Miernicza 26”

Wszystkie kserokopie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem.

Pełnomocnik Zarządu
Alina Kopania

- 2 -

Dokumentacja niezbędna do sporządzenia oferty jest dostępna na stronie internetowej: www.zarządca.wroc.pl.

Oferty należy składać w terminie **do 27.02.2024 roku do godziny 14⁰⁰** w sekretariacie Spółki „ZARZĄDCA” ul. Szybkiej 3B/2 i 3 we Wrocławiu w zamkniętych kopertach opatrzonych pieczęcią firmową, z adnotacją „**Oferta na remont elewacji budynku przy ul. Mierniczej 26**”.

Oferent powinien zapoznać się z terenem i obiektem oraz jego otoczeniem, na którym będą wykonywane prace remontowe i nie wnosi żadnych uwag z tego tytułu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferenta oraz przeprowadzenia dodatkowych rozmów z wybranymi oferentami, oraz prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty na każdym jego etapie.

Wszelkie informacje w tej sprawie można uzyskać pod nr tel. 71/342-00-21 wew. 5.

Pełnomocnik Zarządu

Alina Kopania